

Záznam o účinnosti

Správní orgán, který územní plán vydal: *Zastupitelstvo obce Víška u Jevíčka*

Číslo jednací: *MUMT 29025/2009*

Datum vydání: *13.8.2010*

Datum nabytí účinnosti: *31.8.2010*

Podpis:

otisk úředního razítka

Pořizovatel: *Městský úřad Moravská Třebová*

Jméno a příjmení: *Ing. Soňa Elfmarková*

Funkce: *samostatný referent*

Podpis:

otisk úředního razítka

Zastupitelstvo obce Víška u Jevíčka jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), za použití ust. § 43 odst.4 stavebního zákona a § 55 odst. 2, v souladu s ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád), ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti

Vydává opatřením obecné povahy č. 1/2010

ZMĚNU Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE V Í S K A U J E V Í Č K A

schváleného usnesením zastupitelstva obce Víška u Jevíčka ze dne 13.9.2006, jehož závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou č.1/2006.

URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, spol. s r.o.
602 00 Brno, Příkop 8



urbanistické středisko brno

e-mail: ciznerova@usbrno.cz
muskova@usbrno.cz
tel.: +420 545 175 896
+420 545 175 796
fax: +420 545 175 892

Akce:	ÚPO VÍSKA U JEVÍČKA Změna č. 1		NÁVRH
Evidenční číslo:	210 – 006 – 376		
Požizovatel:	Městský úřad Moravská Třebová		
Zhotovitel:	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.	www.usbrno.cz	
Jednatelé společnosti:	Ing. arch. Vladimír Pacek, Ing. Jan Hršel		
Projektanti:	urbanismus, architektura: dopravní řešení:	Ing. arch. Vanda Ciznerová, Ing. Michaela Mušková	
	vodní hospodářství:	Ing. Pavel Veselý	
	energetika, spoje:		
	ekologie, životní prostředí:	Mgr. Martin Novotný	
	ochrana ZPF, PUPFL:		
Datum:	Březen 2010		

Zhotovitel:	Urbanistické středisko Brno spol. s r.o.	Razítko:
Podpis:		
Jméno a příjmení:	Ing. arch. Vanda Ciznerová	
Funkce:	hlavní projektant	

VÍSKA U JEVÍČKA

ÚZEMNÍ PLÁN OBCE - ZMĚNA Č. 1

SEZNAM PŘÍLOH:

ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI

I. ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE VÍSKA U JEVÍČKA

A. TEXTOVÁ ČÁST listů 2

B. GRAFICKÁ ČÁST:

Řešení dílčích změn je dokumentováno ve výřezech hlavního výkresu, kde dochází ke změně:

1. Hlavní výkres 1 : 5 000

Změna č. 1 ÚPO (výřez výkresu)

II. ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE VÍSKA U JEVÍČKA

A. TEXTOVÁ ČÁST listů 5

B. GRAFICKÁ ČÁST:

8. Vyhodnocení záboru ZPF 1 : 3 500

Změna č. 1 ÚPO (výřez výkresu)

Závazná část Územního plánu obce (dále jen ÚPO) Víška u Jevíčka se mění takto:

1. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

V rámci změny č. 1 Územního plánu obce Víška u Jevíčka (dále ÚPO Víška u Jevíčka) není dotčena hranice zastavěného území.

2. KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

- zásady koncepce rozvoje území definované v ÚPO Víška u Jevíčka zůstávají beze změny
- v rámci změny č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka je navržena změna:

i.č.	popis změny
1.01	změna využití území z plochy zemědělské produkce – sady, drobná drážba, zahrady (Ps) na plochu bydlení – bydlení v rodinných domcích (Br)

- zásady koncepce ochrany a rozvoje hodnot území definované v ÚPO Víška u Jevíčka zůstávají beze změny

3. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

3.1. NÁVRH URBANISTICKÉ KONCEPCE

- zásady urbanistické koncepce definované v ÚPO Víška u Jevíčka zůstávají beze změny
- územní rozsah změny je vymezen v graf. příloze; výkres č. 2 – Hlavní výkres

3.2. VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

Změnou č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka byla upravena hranice zastavitelných ploch. Návrhová plocha č. 6 zemědělské produkce – sady, drobná drážba, zahrady v platném ÚPO Víška u Jevíčka byla změněna na plochu bydlení – bydlení v rodinných domcích (i.č. 1.01). V dílčí změně i.č. 1.01 byla vymezena zastavitelná plocha v rozsahu plochy s funkčním využitím (Br). Grafické znázornění zastavitelných ploch je ve výkrese č. 2 – Hlavní výkres.

V rámci změny č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka jsou stabilizované, navržené a v územním plánu schválené plochy s rozdílným způsobem využití doplněny o tyto změny využití území:

i.č.	způsob využití	další podmínky využití území
1.01	Plochy bydlení – bydlení v rodinných domcích	<ul style="list-style-type: none">• respektovat regulační podmínky ÚPO Víška u Jevíčka v platném znění• dopravní napojení lokality je ze stávající místní komunikace

4. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ

4.1. OBČANSKÉ VYBAVENÍ

- koncepce rozvoje občanského vybavení, dle schváleného ÚPO Víška u Jevíčka v platném znění, zůstává beze změny

4.2. DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- Změnou č. 1 se koncepce dopravy, dle schváleného ÚPO Víška u Jevíčka v platném znění, nemění.

4.3. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- koncepce **zásobování vodou a odkanalizování**, dle schváleného ÚPO Víška u Jevíčka v platném znění, zůstává beze změny
 - lokalita bude napojena na stávající vodovod
 - do doby výstavby centrální ČOV budou splaškové vody z lokality řešeny individuálně
 - dešťové vody max. míře uvádět do vsaku a akumulovat v rámci rozvojové plochy
 - respektovat podmínky ochranných pásem vodohospodářských zařízení
- koncepce **zásobování el. energií a plynem**, dle schváleného ÚPO Víška u Jevíčka, zůstává beze změny
 - respektovat podmínky bezpečnostních a ochranných pásem energetických zařízení
- koncepce **spoju a telekomunikací**, dle schváleného ÚPO Víška u Jevíčka, zůstává beze změny
 - respektovat podmínky ochranných pásem telekomunikačních vedení a zařízení

5. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANU PŘED POVODNĚMI, REKREACI, DOBYVÁNÍ NEROSTŮ

Navržená změna č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka nenaruší řešení uspořádání krajiny, její prostupnost, protierozní opatření, krajinné a přírodní hodnoty nebo nesníží její rekreační potenciál.

5.1. ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Koncepce územního systému ekologické stability vymezeného ve schváleném ÚPO Víška u Jevíčka, zůstává beze změny. Řešení změny č. 1 neovlivní skladebné části ÚSES.

5.2. OCHRANA PŘED POVODNĚMI

- zůstává beze změny

5.3. DOBYVÁNÍ NEROSTŮ

- územní plán zůstává beze změny

5.4. PLOCHY ZMĚN V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ

- zůstává beze změny

6. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- hlavní využití a přípustnost, podmíněná přípustnost a nepřípustnost dějů, činností a zařízení zůstává dle „Obecně závazné vyhlášky o závazných částech ÚPO Víška u Jevíčka“ (včetně změn)

7. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ

V rámci změny č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka nejsou vymezeny žádné veřejně prospěšné stavby.

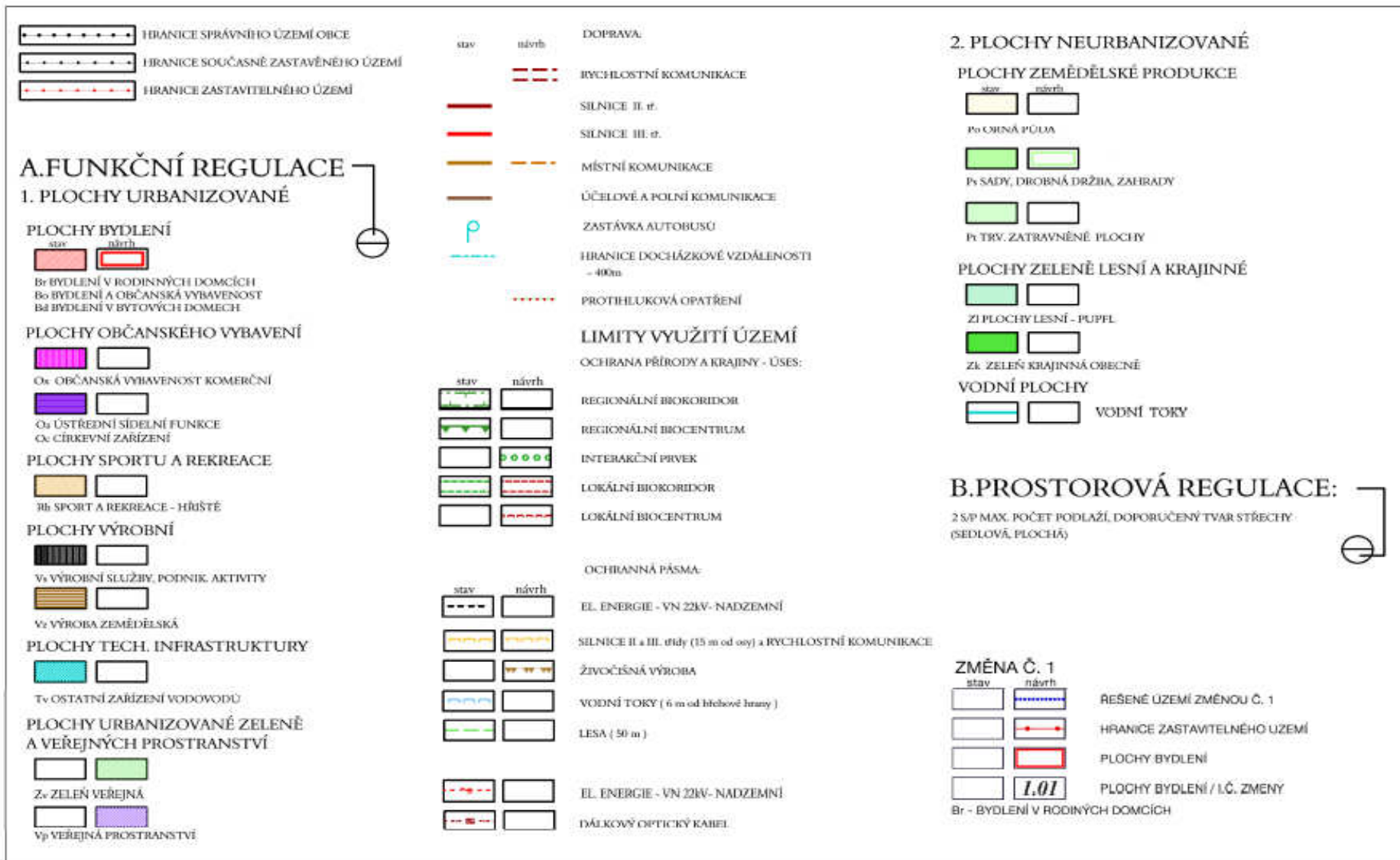
GRAFICKÁ ČÁST

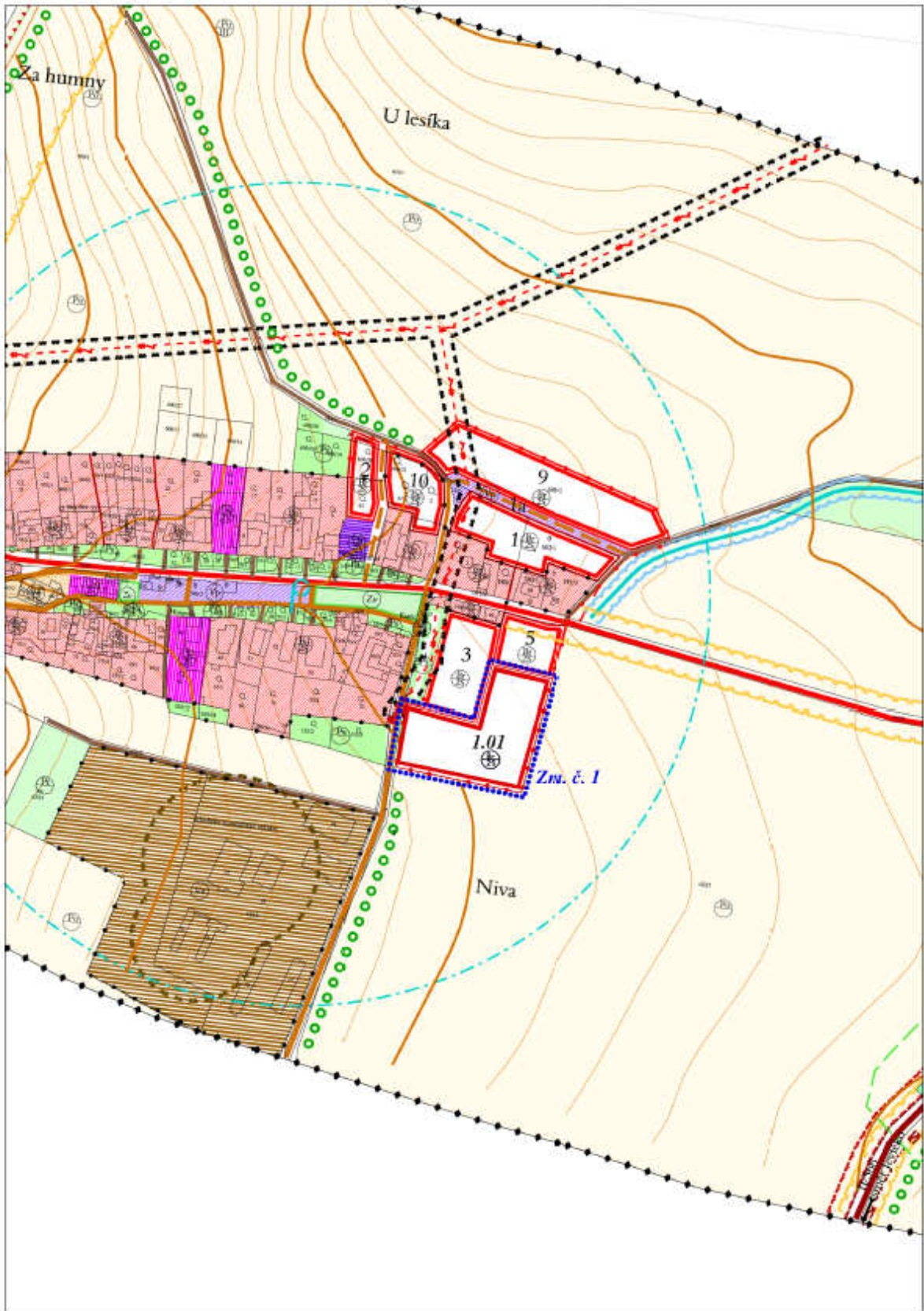
Řešení dílčích změn je dokumentováno ve výřezech hlavního výkresu, kde dochází ke změně:

1. Hlavní výkres 1 : 5 000

Změna č. 1 ÚPO (výřez výkresu)

Ostatní výkresy zůstávají beze změny.





HLAVNÍ VÝKRES
změna č. 1 ÚPO (výřez výkresu)

2

ODŮVODNĚNÍ

POSTUP PŘI POŘÍZENÍ ZMĚNY Č. 1 ÚPO VÍSKA U JEVÍČKA:

Záměr

- Dne 16.10.2009 zastupitelstvo obce Víška u Jevíčka rozhodlo o pořízení Změny č.1 územního plánu obce (dále ÚPO). Dále určilo, že určeným zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem bude starosta obce pan Josef Žouželka.
- Obec Víška u Jevíčka dne 20.10.2009 požádala MěÚ Moravská Třebová, odbor výstavby a územního plánování o pořízení Změny č. 1 ÚPO, které je vedeno pod č.j. S MUMT 29025/2009

Zadání

- Dne 30.10.2009 bylo rozesláno oznámení o projednání návrhu zadání Změny č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka dotčeným orgánům, sousedním obcím a krajskému úřadu. Na vědomí bylo oznámení doručeno i správcům inženýrských sítí a ostatním subjektům. Oznámení bylo zveřejněno vyvěšením na úřední desce dne 04.11.2009 po dobu 30 dnů na MěÚ Moravská Třebová a na úřední desce obce Víška u Jevíčka.
- Návrh zadání Změny č. 1 ÚPO a včetně grafické části byly vystaveny k veřejnému nahlédnutí na MěÚ Moravská Třebová, odbor výstavby a ÚP, na obecním úřadu ve Vísce a dále způsobem umožňujícím dálkový přístup od 04.11.2009 do 04.12.2009.
- Do 04.12.2009 mohli dotčené orgány a krajský úřad uplatnit své požadavky na obsah návrhu zadání. Ve stejné lhůtě mohli uplatnit své podněty sousední obce a ostatní své připomínky.
- Na základě pokynů z přílohy A (Vyhodnocení požadavků, podnětů, stanovisek a připomínek k projednání návrhu zadání Změny č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka) byl upraven návrh zadání Změny č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka a byl předložen na nejbližším zasedání zastupitelstva obce ke schválení.
- Na základě rozhodnutí zastupitelstva obce ze dne 16.12.2009 č.usnesení 11/2009 byl návrh zadání Změny č. 1 ÚPO schválen

Koncept – od jeho pořízení bylo již v zadání upuštěno

Návrh

- Za zpracovatele návrhu Změny č.1 ÚPO byla vybrána firma Urbanistické středisko Brno, Ing.Arch. Ciznerová, Ing. Mušková.
- Dne 26.3.2010 byl předán pořizovateli návrh Změny č. 1 ÚPO.
- Projednání návrhu Změny č. 1 ÚPO bylo zahájeno dne 01.04.2010 oznámením o společném jednání jednotlivě dotčeným orgánům, krajskému úřadu a sousedním obcím. Součástí oznámení byla výzva k uplatnění stanovisek a připomínek nejdéle do 30 ti dnů ode dne jednání t.z. do 17.05.2010. Po tuto dobu bylo umožněno uvedeným orgánům nahlížet do návrhu Změny č. 1 ÚPO, který byl vystaven k veřejnému nahlédnutí na MěÚ Moravská Třebová, odbor výstavby a ÚP, na obecním úřadu ve Vísce a byl zveřejněn i způsobem umožňujícím dálkový přístup a to na: <http://www.mtrebova.cz/rozvoj/strategicke-rozvoje-dokumenty/uzemni-plany-obci/viska-u-jevicka>
- Konání společného jednání s výkladem se mělo uskutečnit dne 16.4.2010 v 09:30 hod. v zasedací místnosti Městského úřadu Moravská Třebová. Společného jednání se nezúčastnil žádný z dotčených orgánů, sousedních obcí, krajského úřadu a ani obec, pro kterou je Změna č.1 ÚPO pořizována a žádný z obeslaných nedoložil závažné důvody pro prodloužení lhůty pro uplatnění stanoviska.
- Po termínu určeném k podávání stanovisek a připomínek bylo vypracováno Vyhodnocení stanovisek a připomínek po společném jednání o návrhu Změny č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka – příloha B, ve kterém jsou zpracovány požadavky na úpravu návrhu.
- Dne 21.5.2010 byla zpracována zpráva o projednání návrhu Změny č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka, která byla včetně příslušných příloh předána Krajskému úřadu Pardubického kraje k posouzení. Krajský úřad Pardubického kraje, odbor strategického rozvoje kraje a evropských fondů, oddělení územního plánování posoudil návrh Změny č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka z hlediska zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy a z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a s územní dokumentací vydanou krajem. Souhlasné stanovisko bylo vydáno dne 7.6.2010 pod čj. KrÚ 37861/2010 OSRKEF.
- Dne 21.6.2010 bylo oznámeno veřejnou vyhláškou zahájení řízení o změně č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka. Veřejné projednávání upraveného a posouzeného návrhu změny č. 1 ÚPO proběhlo dne 6.8.2010 na obecním úřadě ve Vísce. Návrh byl vystaven od 22.6.2010 do 6.8.2010 na MěÚ Moravská Třebová a na OÚ Víška u Jevíčka k veřejnému nahlédnutí. Současně byl vystaven způsobem umožňujícím dálkový přístup.

- Nejpozději při veřejném jednání mohl každý uplatnit své připomínky, námítky a stanoviska. Ve spolupráci s určeným zastupitelem pořizovatel vyhodnotil výsledky projednání návrhu změny č. 1 ÚPO.
- Dne 12.8.2010 byl zastupitelstvu obce předložen návrh na vydání Změny č. 1 ÚPO. Zastupitelstvo obce po ověření souladu se zákonem dne 13.8.2010 vydalo Změnu č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka formou opatření obecné povahy č. 1/2010.
- Změna č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka nabyla účinnosti dne 31.8.2010.

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Základním podkladem je Územní plán obce Víška u Jevíčka (zhotovitel – Atelier AVM, s.r.o.), který byl schválen v r. 2006.

Při změně územního plánu jsou použity pojmy totožné se schváleným Územním plánem obce Víška u Jevíčka (dále ÚPO Víška u Jevíčka) a „Obecně závaznou vyhláškou o závazných částech územního plánu Obce Víška u Jevíčka, případně upraveny dle platné legislativy. Pojmy funkční využití území a plochy s rozdílným způsobem využití a regulační podmínky a podmínky využití území jsou totožné. Členění textové části je dle zákona č. 183/2006 Sb., grafická část odpovídá schválenému územnímu plánu.

Řešené území Změny č. 1 se nachází v k.ú. Víška u Jevíčka a je vymezeno v rozsahu ploch dílčích změn a nejbližšího okolí, které bude dotčeno. Rozsah je vymezen v grafické části.

Identifikace ploch řešených změnou č. 1: Změna je označena číslem, které označuje celkové pořadí zpracovávané změny (1.01) a postupnou řadu dílčích změn (1.01).

1. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ, VČETNĚ SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM

1.1. SOULAD NÁVRHU S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM

POLITIKA ÚZEMNÍHO ROZVOJE ČR

Z politiky územního rozvoje ČR 2008 (dále jen „PÚR ČR“) schválené usnesením vlády č. 929 ze dne 20.7.2009 vyplývá:

- obec Víška u Jevíčka leží na rozvojové ose OS 9 Brno – Svitavy/Moravská Třebová
 - *Úkoly pro územní plánování:* Při respektování republikových priorit umožnit v rozvojových osách intenzivní využívání území v souvislosti s rozvojem veřejné infrastruktury. Z tohoto důvodu v rozvojových osách vytvářet podmínky pro umístění aktivit mezinárodního a republikového významu s požadavky na změny v území, a tím přispívat k zachování charakteru území mimo rozvojové osy.
- R43 – Vymezení „úsek Brno – Svitavy/Moravská Třebová (E461)
 - *Úkoly pro územní plánování:* Zajistit územní ochranu vymezených koridorů a ploch, případně územní rezervou. Postupovat při pořizování ÚPD v souladu s kritérii a podmínkami pro rozhodování o změnách v území.

Změna č. 1 ÚPO se úkolů vyplývajících z umístění v ose OS 9 přímo nedotýká a svou lokalizací neomezuje budoucí využití koridoru silnice R 43.

ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE PARDUBICKÉHO KRAJE

Nadřazenou územně plánovací dokumentací vydanou krajem jsou Zásady územního rozvoje Pardubického kraje (ZÚR Pk), vydané dne 29. 4. 2010.

Obec Víška u Jevíčka je zařazena dle ZÚR Pk do specifické oblasti krajského významu SOBk1 (čl. 70). Z úkolů ZÚR pro územní plánování (čl.72) vyplývá:

- d.) upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES v SOBk 1 za podmínek stanovených odst. (112):
- d.3) regionálního biocentra 278 Líšnice;
 - d.4) regionálních biokoridorů 1391 Smržovec - Líšnice

Návrh změny č.1 nekoliduje s úkoly pro územní plánování vyplývající ze ZÚR Pk.

Ze ZÚR Pk je k.ú. Víska u Jevíčka vymezeno jako krajina sídelní krajina lesní (západní část území) a zbytek krajina zemědělská.

Návrh respektuje úkoly pro územní plánování vyplývající ze ZÚR Pk pro krajinné typy.

Obec Víska u Jevíčka je zařazena dle ZÚR Pk do dopravního koridoru republikového významu R43. Z úkolů ZÚR pro územní plánování (čl.82 b) vyplývá:

- zajistit vymezení a zpřesnění šířky koridoru v závislosti na podmínkách průchodu koridoru daným územím s ohledem na jeho hodnoty a konfiguraci terénu
- v šířkách koridoru (pro rychlostní silnice je šířka koridoru 600 m) nevymezovat nové zastavitelné plochy kromě ploch dopravní infrastruktury.

Návrh změny č.1 respektuje úkoly pro územní plánování vyplývající ze ZÚR Pk.

Pro k.ú. Víska u Jevíčka jsou stanoveny v ZÚR tyto veřejně prospěšná stavby (VPS)
VPS v oblasti dopravy:

Č. VPS – D 02 – rychlostní silnice R 43

Změna č. 1 ÚPO je mimo koridoru rychlostní silnice R 43.

1.2. VYHODNOCENÍ NÁVRHU Z HLEDISKA VLIVU NA ÚZEMÍ NAVAZUJÍCÍCH OBCÍ, POŽADAVKY NA KOORDINACI

Postavení obce v systému osídlení, rozvoj území a urbanistická koncepce:

- ÚPO Víska u Jevíčka v platném znění zůstává beze změny, navržené dílčí změny nemají vliv na území navazujících obcí

Dopravní vazby:

- ÚPO Víska u Jevíčka v platném znění zůstává beze změny, navržené dílčí změny nemají vliv na dopravní vazby navazujících obcí

Technická infrastruktura:

- koncepce dle ÚPO Víska u Jevíčka zůstává beze změny, lokalita bude napojena v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu na stávající technickou infrastrukturu
- splaškové vody budou, do doby vybudování ČOV, řešeny individuálně – domovní čistírny odpadních vod, jímky na vyvážení
- dešťové vody budou v souladu s HDV (hospodaření s dešťovými vodami) v max. míře vsakovány na pozemcích (na základě hydrogeologického průzkumu) či odvedeny do nejbližšího recipientu dešťovou kanalizací

Koncepce řešení krajiny, ochrany přírody a ÚSES:

- Změna č. 1 ÚPO Víska u Jevíčka nemá vliv na koncepci řešení krajiny. Skladebné části ÚSES nejsou změnou č.1 dotčeny.

1.3. VYHODNOCENÍ SOULADU S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, ZEJMÉNA S POŽADAVKY NA OCHRANU ARCHITEKTONICKÝCH A URBANISTICKÝCH HODNOT V ÚZEMÍ A POŽADAVKY NA OCHRANU NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

1.3.1. OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

Nemovitě kulturní památky:

- nemovitě kulturní památky, zapsané v ÚSKP, nejsou změnou č. 1 ÚPO Víska u Jevíčka dotčeny

Archeologie:

- území obce dotčené změnou č. 1 je územím s archeologickými nálezy ve smyslu § 22, odst. 2 zákona č.10/1987 sb., o státní památkové péči v platném znění. Pro dílčí změnu i.č. 1.01 platí:

- respektovat § 23 – 24 zákona č.10/1987 sb. o státní památkové péči v platném znění.

Investor je povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací s předstihem 30 dnů Archeologickému ústavu AV ČR, uzavřít před zahájením vlastních prací smlouvu o podmínkách

provedení záchranného archeologického výzkumu s institucí oprávněnou k provádění archeologických výzkumů umožnit provedení archeologického výzkumu.

1.3.2. OCHRANA PŘÍRODNÍCH HODNOT

- navržena Změna č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka nezasahuje do ochrany přírodních hodnot obce ani lokalit soustavy Natura 2000.

1.3.3. OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK

- beze změny

1.4. VYHODNOCENÍ SOULADU NÁVRHU S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA A JEHO PROVÁDĚCÍCH PŘEDPISŮ

Návrh Změny č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka je zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a v souladu s prováděcími vyhláškami k tomuto stavebnímu zákonu s tím, že je zachována kontinuita s platným ÚPO Víška u Jevíčka (např. názvy a čísla výkresů, terminologie – např. hranice současně zastavěného území apod.). Textová část Změny č. 1 je koncipována dle nového SZ.

1.5. VYHODNOCENÍ SOULADU NÁVRHU S POŽADAVKY ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Změna č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů.

1.5.1. OCHRANA OBYVATELSTVA, ZÓNY HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ, ÚKRYTY

- zůstane beze změn. Změna č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka respektuje podmínky ochrany zdravých životních podmínek a zájmy civilní a požární ochrany.

1.5.2. OBRANA STÁTU

Změna č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka se nedotýká požadavků na obranu státu

- respektovat ochranné pásmo radiolokačního prostředku
- respektovat prostory pro létání v malých a přízemních výškách

1.5.3. OCHRANA PROTI ZÁPLAVÁM A PŘÍVALOVÝM VODÁM

- v řešeném území Změny č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka není vyhlášeno záplavové území

1.5.4. OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

- respektovat podmínky ochranných pásem dopravní infrastruktury
- respektovat podmínky ochranného pásma nadzemního vedení vn
- respektovat ochranné pásmo radiolokačního prostředku
- respektovat prostory pro létání v malých a přízemních výškách

1.5.5. LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN, PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ

- beze změny, navrhovaná změna se nedotýká ochrany ložisek nerostných surovin – poddolovaná ani sesuvná území se v řešeném území nenacházejí

2. ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ

Změna č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka je zpracována na základě „Zadání Změny č. 1 územního plánu obce Víška u Jevíčka“, které bylo schváleno Zastupitelstvem Obce Víška u Jevíčka dne 16.12.2009, č.usn. 11/2009

Změna č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka respektuje schválené zadání.

3. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ

Navržená změna i.č. 1.01 situovaná na východním okraji obce v lokalitě „Niva“, je vymezena pro umístění plochy bydlení. Většina stávajících ploch pro rozvoj bydlení z platného ÚPO Víška u Jevíčka jsou z majetkoprávních důvodů nezastavěny. Rozvojová plocha i.č. 1.01 je v úzké návaznosti na rozvojovou plochu 3 a 5 z platného ÚPO, dotváří ucelenou kompaktní oblast, která v blízké budoucnosti má vysoký potenciál rozvoje bydlení. Dopravní napojení lokality je přímo ze stávající místní komunikace.

Veškeré dílčí změny jsou graficky znázorněny ve výkrese 1 – Hlavní výkres.

4. INFORMACE O VÝSLEDKÁCH VYHODNOCENÍ VLIVU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území není součástí Změny č.1 ÚPO, neboť zadání neobsahovalo požadavek na jeho zpracování. Návrhem Změny č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka nedochází k narušení podmínek a vyváženého vztahu udržitelného rozvoje území tj. vyváženého hospodářského rozvoje, sociální soudržnosti a kvalitních životních podmínek.

Krajský úřad Pardubického kraje posoudil podle ustanovení § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a kritérií uvedených v příloze č. 8 tohoto zákona předložený návrh zadání územně plánovací dokumentace a ve svém stanovisku ze dne 1.12.2009 č.j. 54864/2009/OŽPZ/PI došel k závěru, že návrh zadání Změny č.1 ÚPO Víška u Jevíčka není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Stanovisko orgánu ochrany přírody, že předložený záměr nemůže mít významný vliv na vymezené ptačí oblasti ani evropsky významné lokality bylo vydáno dne 11.11.2009 pod č.j. 54865/2009/OŽPZ/Sv.

5. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

5.1. VYHODNOCENÍ ZÁBORU POZEMKŮ ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

Vyhodnocení předpokládaných důsledků na zemědělský půdní fond bylo provedeno ve smyslu vyhlášky č. 13 Ministerstva životního prostředí ze dne 29. prosince 1993, kterou se upravují podrobnosti ochrany půdního fondu ve znění zákona České národní rady č. 334/92 Sb. (ve znění pozdějších novel), a přílohy 3 této vyhlášky.

Způsob identifikace lokalit záboru a rozvojových lokalit v grafické části

V grafické části dokumentace je návrhová plocha olemována a identifikována číslem dílčí změny. Stávající zemědělská půda je znázorněna v barvách použitých v hlavním výkrese.

Údaje o celkovém rozsahu požadovaných ploch:

Změna č. 1 řeší umístění plochy pro výstavbu rodinných domů na hranici zastavěného území obce.

Souhrnná hodnota výměry ploch řešených změnou č. 1 dosahuje 1,21 ha. Zábor PF má dopad do ploch zemědělské půdy v I. nebo II. třídě ochrany.

navrhovaný způsob využití	výměra celkem [ha]	v zastavěném území	mimo zastavěné území [ha]	zemědělská půda [ha]	nezemědělská půda
bydlení	1,21	0	1,21	1,21	0
CELKEM	1,21	0	1,21	1,21	0

Dosavadní využití ploch zemědělské a nezemědělské půdy v řešeném území:

V lokalitách řešených změnou č. 1 převažuje orná půda.

Důsledky navrhovaného řešení na uspořádání ploch ZPF, kterým by měla být s ohledem na §2 zákona č. 14/92 Sb. co nejméně narušena krajina a její funkce:

Navrhovaným řešením nedojde k narušení krajiny a jejích funkcí, případně zhoršení obhospodařovatelnosti území.

Ovlivnění hydrologických a odtokových poměrů a stávajících melioračních zařízení v území, investice do půdy:

Meliorační zařízení nejsou změnou č. 1 dotčena.

Síť zemědělských komunikací:

Nebude narušena. Přístupové cesty jsou respektovány.

Návrhy funkčního využití území s ohledem na erozní ohrožení:

Navržené zastavitelné plochy nezvyšují riziko vodní eroze.

Kvalita zemědělské půdy dle BPEJ a tříd ochrany:

Dotčeny jsou zemědělské půdy I. třídy ochrany ZPF. V západní části katastru obce převažují zemědělské půdy IV. třídy ochrany. Ve východní části pak dominují zemědělské půdy I. třídy ochrany. Plochy pro rozvoj bydlení jsou situovány právě do území s převažující vyšší ochranou ploch ZPF z důvodu plánované výstavby rychlostní komunikace R 43. Rozvoj bydlení je z hygienických důvodů (zejména z důvodů zatížení hlukem) v území s předpokládanou trasou rychlostní komunikace nežádoucí. Pro rozvoj ploch bydlení je tedy nutno využít východní části zastavěného území obce, kde dominují vysoce chráněné zemědělské půdy

Opatření k zajištění ekologické stability:

Vymezené skladebné části územního systému ekologické stability (ÚSES) jsou změnou č. 1 respektovány, nejsou změnou č. 1 dotčeny.

Přehled dílčích změn a jejich vyhodnocení:

Tabelární vyhodnocení lokalit													
Číslo	Funkční využití	Katastr. území	Výměra lokality v ha			Výměra zemědělské půdy v ha			Výměra nezemědělských ploch	Kvalita půd v lokalitě		Poznámka	
			celkem	zastavěné území		kultura	celkem	zastavěné území		BPEJ a (třída ochrany)	výměra I. a II. třídy ochrany		
				v	mimo			v					mimo
1.01	bydlení	Víska u Jevíčka	1,21	0	1,21	orná půda	1,21	0	1,21	0	3.02.00 (I.)	1,21	

Zdůvodnění navrhovaného řešení:

Dílčí změna i.č. 1.01 je určena pro realizaci plochy bydlení. Většina stávajících ploch pro rozvoj bydlení z platného ÚPO Víska u Jevíčka jsou z majetkoprávních důvodů v dohledné době nevyužitelné.

Rozvojová plocha i.č. 1.01 je v úzké návaznosti na rozvojovou plochu 3 a 5 z platného ÚPO, dotváří ucelenou kompaktní oblast, která v blízké budoucnosti má vysoký potenciál rozvoje bydlení. Dopravní napojení lokality je přímo ze stávající místní komunikace.

5.2. VYHODNOCENÍ DŮSLEDKŮ NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ ZMĚN NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Navržená Změna č. 1 nezasahuje do pozemků určených k plnění funkcí lesa.

6. VYHODNOCENÍ STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ UPLATNĚNÝCH K NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚPO

6.1. VYHODNOCENÍ STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ A KRAJSKÉHO ÚŘADU DLE §50 SZ

Dotčené orgány mohly uplatnit svá stanoviska ve lhůtě 30-ti dnů ode dne společného jednání o návrhu Změny č. 1 ÚPO, které se uskutečnilo dne 16.04.2010 tj. do 17.05.2010.

Dotčené orgány, které uplatnily svá stanoviska a jejich vyhodnocení:

- Vyhodnocení stanovisek a připomínek po společném jednání o návrhu Změny č.1 ÚPO Víška u Jevíčka (příloha B) - je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 1

6.2. VYHODNOCENÍ STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ A KRAJSKÉHO ÚŘADU DLE §52 a §53 SZ (ŘÍZENÍ O ÚZEMNÍM PLÁNU) UPLATNĚNÝCH NA ZÁVĚR VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ

Dále mohly dotčené orgány uplatnit svá stanoviska ke dni veřejného projednání upraveného a posouzeného návrhu Změny č.1 ÚPO Víška u Jevíčka, které se uskutečnilo dne 06.08.2010 a na závěr veřejného projednání mohly uplatnit své stanovisko ke vzneseným připomínkám a námitkám.

Dotčené orgány, které uplatnily svá stanoviska a jejich vyhodnocení:

- Vyhodnocení stanovisek a připomínek po veřejném projednání Změny č.1 ÚPO Víška u Jevíčka (příloha C) - je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 2

7. VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK UPLATNĚNÝCH K NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚPO

7.1. VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK SOUSEDNÍCH OBCÍ

Sousední obce mohly uplatnit připomínku ve lhůtě 30-ti dnů ode dne společného jednání o návrhu Změny č. 1 ÚPO, které se uskutečnilo dne 16.04.2010 tj. do 17.05.2010.

Nejpozději při veřejném projednání dne 06.08.2010 mohly sousední obce uplatnit své připomínky.

Žádná ze sousedních obcí připomínky neuplatnila

7.2. VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK VEŘEJNOSTI

Nejpozději při veřejném projednání dne 06.08.2010 mohl každý z řad veřejnosti uplatnit své připomínky.

Ve stanovené lhůtě nebyly podány žádné připomínky.

7.3. VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK SPRÁVCŮ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ A OSTATNÍCH SUBJEKTŮ

Nejpozději při veřejném projednání dne 06.08.2010 mohly správci inženýrských sítí a ostatní subjekty uplatnit své připomínky.

Správci inženýrských sítí a ostatní subjekty, který uplatnily připomínky a jejich vyhodnocení:

- Vyhodnocení stanovisek a připomínek po veřejném projednání Změny č.1 ÚPO Víška u Jevíčka (příloha C) - je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 2

8. ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH UPLATNĚNÝCH K NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚPO

Nejpozději při veřejném projednání dne 06.08.2010 mohli vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a zástupce veřejnosti uplatnit námitky.

Ve stanovené lhůtě nebyly námitky podány.

GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ

7. Vyhodnocení záboru ZPF
Změna č. 1 ÚPO (výřez výkresu)

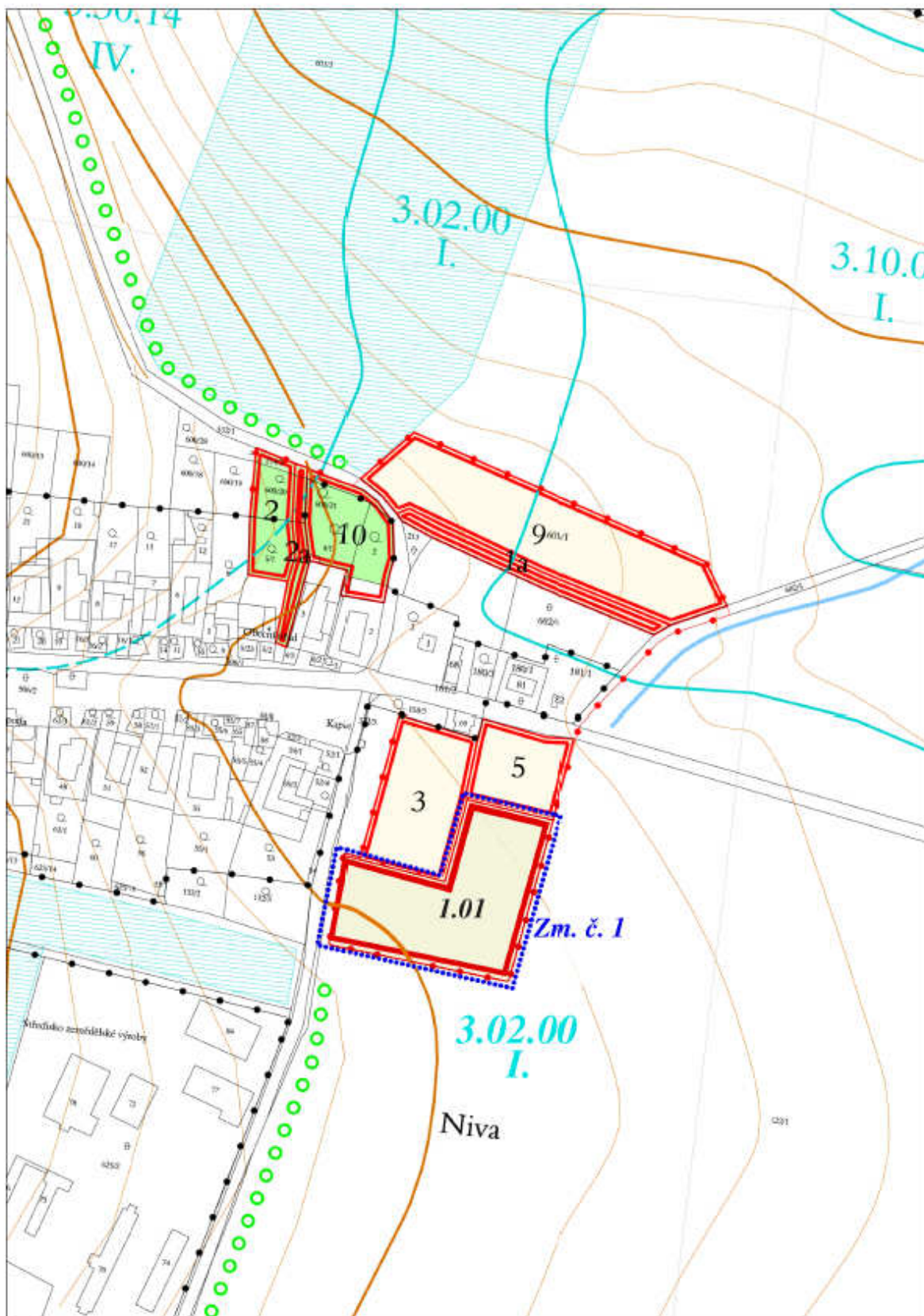
1 : 3 500

	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE BPEJ
	OZNAČENÍ BPEJ, TŘÍDA OCHRANY
	HRANICE A OZNAČENÍ ZÁBORU ZPF PRO NAVRHOVANOU ZÁSTAVBU
	HRANICE A OZNAČENÍ ZÁBORU ZPF PRO NAVRHOVANÉ PRVKY ÚSES
SOUČASNÉ VYUŽITÍ ÚZEMÍ:	
	ZAHRADY
	ORNÁ PŮDA
	TRVALÉ ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
	ÚZEMÍ S INVESTICEMI DO PŮDY ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ ÚRODNOSTI
	VODNÍ PLOCHY A TOKY

		OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY - ÚSES:
stav	návrh	
		REGIONÁLNÍ BIODIVNOST
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		INTERAKČNÍ PRVEK
		LOKÁLNÍ BIODIVNOST
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
ZMĚNA Č. 1		
stav	návrh	
		ŘEŠENÉ ÚZEMNÍ ZMĚNOU Č. 1
		HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE A OZNAČENÍ ZÁBORU ZPF PRO NAVRHOVANOU ZÁSTAVBU

VYHODNOCENÍ ZÁBORU ZPF

7



VYHODNOCENÍ ZÁBORU ZPF
změna č. 1 ÚPO (výřez výkresu)

Zastupitelstvo obce Víška u Jevíčka ověřilo, že Změna č. 1 územního plánu obce Víška u Jevíčka není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem (ZÚR Pardubického kraje), s výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů, nebo se stanoviskem krajského úřadu.

Dokumentace změny č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka, tj. textová a grafická část ÚP a textová a grafická část odůvodnění ÚP, včetně dokladové části o jejím pořízení je v souladu s § 165, odst. 1 stavebního zákona uložena na Obecním úřadu Víška u Jevíčka a na Městském úřadu Moravská Třebová, odboru výstavby a územního plánování. Dokumentace byla dále poskytnuta Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru strategického rozvoje kraje a evropských fondů.

Poučení

Proti Změně č. 1 územního plánu obce Víška u Jevíčka vydané formou opatření obecné povahy nelze dle ustanovení § 173 odst.2 zákona č.500/2004 Sb., správní řád podat opravný prostředek.

Toto opatření obecné povahy nabývá dle ustanovení § 173, odst. 1 správního řádu účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

.....
starosta obce

.....
místostarosta obce

razítko

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

Příloha č. 1 Vyhodnocení stanovisek a připomínek po společném jednání o návrhu změny č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka - příloha B

Příloha č. 2 Vyhodnocení stanovisek a připomínek po veřejném projednání návrhu změny č. 1 ÚPO Víška u Jevíčka – příloha C

Příloha B

Vyhodnocení stanovisek a připomínek po společném jednání o NÁVRHU ZMĚNY Č.1 ÚPO VÍSKA U JEVÍČKA

Č.	Autor	Text / Stanovisko pořizovatele	Č.J./ Ze dne
1	Hasičský záchranný sbor Pk, Svitavy	Nevyjádřil se	
2	Krajská hygienická stanice Pk, Svitavy	Bez připomínek	1039/09/HOK-Sy/2.5 12.5.2010
3	KÚ Pk, od. dopravy Pardubice	Nevyjádřil se	
4	KÚ Pk, odbor ŽP a zemědělství, Pardubice	<p>Orgán ochrany ovzduší (zpracovatel vyjádření Ing. Pinkas) Podle ustanovení §17 odst. 1 písm. w) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů v platném znění a souvisejících předpisů nejsou z hledisek zájmů sledovaných orgánem ochrany ovzduší krajského úřadu v Pardubicích k předloženému návrhu zadání územně plánovací dokumentace připomínky. Vyjádření pořizovatele: akceptujeme</p> <p>Orgán ochrany přírody (zpracovatel vyjádření Ing. Tomáš Sigl): Z hlediska zájmů svěřených dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen zákon), do působnosti Krajského úřadu Pardubického kraje, orgánu ochrany přírody a krajiny, tj. územní systém ekologické stability (regionální úroveň), zvláště chráněná území (přírodní rezervace a přírodní památky), evropsky významné lokality, ptačí oblasti a přírodní parky není k návrhu zadání změny č.1 ÚPO Víška u Jevíčka zásadních připomínek Vyjádření pořizovatele: akceptujeme.</p> <p>Orgán ochrany zemědělského půdního fondu (zpracovatel RNDr. M. Boukal, Ph.D.) Z hlediska 17a písm. a) zákona Č. 334/1 992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen OZPF), v platném znění (dále jen zákon) nemáme k předloženému návrhu připomínky. Souhlas dle 5 odst. 2 zákona bude vydán teprve po upřesnění návrhu územního plánu, jeho vyhodnocení a dodání upřesněné textové, tabulkové a grafické dokumentace (vyhodnocení provést podle přílohy Č. 3 Vyhlášky MZP Č. 13/1 994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti OZPF) na základě žádosti pořizovatele nebo zpracovatele územního plánu. Vyjádření pořizovatele: akceptujeme. <i>Souhlas s vyhodnocením důsledků navrhovaného řešení na ochranu ZPF byl vydán dne 26.4.2010 pod č.j. KrÚ 23080/2009/OŽPZ/Bo.</i></p>	22622/2010/OŽP Z/PI 18.5.2010
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu, Praha 1	Bez připomínek, nenachází se zde výhradní ložiska nerostných surovin. Vyjádření pořizovatele: akceptujeme	12681/2010/051 00 15.4.2010
6	Státní úřad pro jader. bezpečnost Hradec Králové	Bez připomínek Vyjádření pořizovatele: akceptujeme.	SÚJB/OPZ/9798 /2010 20.4.2010
7	Ministerstvo dopravy Praha	Nevyjádřilo se	
8	Ministerstvo ŽP ČR, Hradec Králové	ve svodném území obce nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin a nebylo zde stanoveno chráněné ložiskové území a nejsou zde evidovány sesuvy ani jakékoli vlivy důlní činnosti. Vyjádření pořizovatele: akceptujeme.	428/550/10-Mor 28688/ENV/10 19.4.2010
9	Ministerstvo ŽP ČR, Praha	Nevyjádřilo se	
10	Ministerstvo zemědělství ČR, Svitavy	Bez připomínek V dotčeném k.ú. jsou zahájeny komplexní pozemkové úpravy. Schválená ÚPD bude jedním z podkladů pro návrh pozemkových úprav. Vyjádření pořizovatele: akceptujeme.	ÚPO /345/10 19.4.2010
11	Vojenská ubytovací a stavební správa, Pardubice	V řešeném území se nachází prostory pro létání v malých a přizemních výškách a ochranné pásmo letištního radiolokačního prostředku zahrnuté do jevu 102 letiště včetně ochranného pásma viz, pasport č. 75/2009. Za vymezené území se v tomto případě považuje zakreslené území-viz. příloha pasportních listů. Vydání závazného stanoviska VUSS Pardubice podléhá výstavba vyjmenovaná v části - VYMEZENÁ ÚZEMÍ - celé správní území Z obecného hlediska požadujeme respektovat parametry příslušné kategorie komunikace a ochranná pásma stávajícího i plánovaného dopravního systému. Návrhem ani jeho důsledky nebudou dotčeny příp. nemovitosti ve vlastnictví ČR MO.V zájmové lokalitě se nenachází	2620/04644- ÚP/2010-1420 26.4.2010

		<p>vojenské inž. sítě.</p> <p>Souhlas s územně plánovacími podklady a dokumentací je podmíněn v případech, že jsou řešeny plochy pro výstavbu větrných elektráren (dále VE) respektování podmínek, týkajících se výstavby VE. V úrovni územního plánování nelze posoudit, zda eventuelně plánovaná výstavba VE nenaruší obranyschopnost státu ČR a zájmy ACR. Tuto skutečnost lze zjistit až na základě podrobné výkresové dokumentace, ve které budou uvedeny mimo jiné typy VE, souřadnice a výšky těchto staveb. Před realizací staveb VE je nutno zaslat projektovou dokumentací k posouzení a vyžádat si stanovisko VUSS ke stavbě. Upozorňuji na skutečnost, že pokud se prokáže, že stavby VE budou mít negativní vliv na radiolokační techniku v užívání ACR, bude stanovisko k výstavbě VE zamítavé.</p> <p>Všeobecně pro územní a stavební činnost v řešeném území platí:</p> <p>Předem bude s Vojenskou ubytovací a stavební správou Pardubice, Teplého 1 899/C, projednána výstavba:</p> <p>VYMEZENÁ ÚZEMÍ- celé správní území</p> <p>Vymezeným územím MO ve smyslu § 175 zák.č.183/06 Sb., v němž lze vydat územn. rozhodnutí a povolit stavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany, je celé území:</p> <p>celé území pro tyto druhy výstavby:</p> <ul style="list-style-type: none"> • stavby vyšší než 15 m nad terémem; • výstavba nebytových objektů (továrny, haly, skladové a obchodní komplexy, rozsáhlé stavby s kovovou konstrukcí apod.); • stavby vyzařující elektromagnetickou energii (ZS radiooperátorů, mobilních telefonů, větrných elektráren apod.); • stavby dálkových kabelových vedení (el.energie NN, VN, VVN, trasy všech druhů telefonních kabelů) a dalších inženýrských sítí; • změny využití území; • nové trasy pozemních komunikací, jejich přeložky, rekonstrukce, výstavba, rekonstrukce a rušení objektů na nich včetně silničních mostů, čerpací stanice PHM; • nové dobývací prostory včetně rozšíření původních; • výstavba nových letišť, rekonstrukce ploch a letištních objektů, změna jejich kapacity; • zřízení vodních děl (přehrady, rybníky); • vodní toky — výstavba a rekonstrukce objektů na nich, regulace vodního toku a ostatní stavby, jejichž výstavbou dojde ke změnám poměrů vodní hladiny; • říční přístavy — výstavba a rekonstrukce kotvicích mol, manipulačních ploch nebo jejich rušení; • železniční tratě, jejich rušení a výstavba nových, opravy a rekonstrukce objektů na nich; • železniční stanice, jejich výstavba a rekonstrukce, elektrifikace, změna zařazení apod.; • veškerá výstavba dotýkající se pozemků s nimiž přísluší hospodařit MO <p>Vojenská správa si vyhrazuje právo změnit pokyny pro civilní výstavbu, pokud si to vyžádají zájmy ACR.</p> <p>Vyjádření pořizovatele: akceptujeme. Návrhem nebudou dotčeny objekty ve vlastnictví ČR MO. V ÚP není uvažováno s lokalitou pro výstavbu VE. Do text.části odůvodnění, doplnit do kap. 1.5.2. Obrana státu odrážku: „respektovat prostory pro létání v malých a přizemních výškách“.</p>	
12	MěÚ, od. dopravy, Moravská Třebová	Nevyjádřil se	
13	MěÚ, od. školství a kultury, M.Třebová	Nevyjádřil se	
14	MěÚ, odbor ŽP, Moravská Třebová	Bez připomínek	S MUMT 10760/2010/OZP 1-209 14.5.2010
15	Obvodní báňský úřad, Trutnov	Na uvedeném katastrálním území není stanoven dobývací prostor. Vyjádření pořizovatele: akceptujeme.	1362/10/09/1/La/ Lá 22.4.2010
16	Státní energetická inspekce Pardubice	Bez připomínek	672/09/53.100/H vi 6.4.2010
17	KÚ Pk, odbor strategického rozvoje	Podle schváleného Územního plánu velkého územního celku Pardubického kraje je území obce Víška u Jevíčka dotčeno koridorem rychlostí komunikace R 43 protínajícím vertikálně především východní část správního území obce Víška u Jevíčka. Z projednávaných ZUR Pk vyplývá pro řešené území z výkresu Oblasti a osy přítomnost obce v specifické oblasti krajské úrovně SOBk 2 a z výkresu Plochy a koridory a Veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření vyplývá pro obec Víška u Jevíčka návrh rychlostí komunikace R 43 vertikálně ve východní části správního území obce.	KrÚ 54826/2009/ OSRKEF 12.4.2010
		I nadále je třeba při pořizování Změny č. 1 Územního plánu obce Víška u Jevíčka zajistit koordinaci s navazujícím územím zejména s ohledem na širší územní vztahy. Politikou územního rozvoje (PUR) CR 2008 je dotčena obec Víška u Jevíčka kromě obecných republikových priorit také rozvojovou osobu OS 9 Brno-Svitavy/Moravská Třebová a záměrem rychlostí komunikace R 43 dle schématu 5. Doprava silniční oddíl 5. Koridory a plochy dopravní infrastruktury PUR CR 2008. V samotné PD postrádáme výkres širších vztahů a koordinační výkres. Stanovisko dle § 51 stavebního zákona Vám sdělíme po předložení zprávy o projednání, zpracované v souladu s §12	

		vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Vyjádření pořizovatele: akceptujeme. Koridor R43 je respektován. Výkres širších vztahů a koordinační výkres nebyly požadovány ve schváleném zadání.	
18	Obec Víška u Jevíčka	Nevyjádřila se	
19	Obec Chornice	Nevyjádřila se	
20	Obec Biskupice	Nevyjádřila se	
21	MěÚ Jevíčko	Nevyjádřilo se	
22	Ředitelství silnic a dálnic Praha	Bez připomínek Řešená lokalita č. 1.01 nezasahuje do koridoru pro trasu rychlostní silnice R43, který je vymezen a stabilizován v platné nadřazené ÚPD (PÚR 2008, ÚP VÚC Pk i v projednávaném návrhu ZUR Pk) a je veden západně od stávající zástavby obce. Vyjádření pořizovatele: akceptujeme.	6164-RSD-10-311 15.4.2010
23	Centrum dopravního výzkumu Praha	Řešená lokalita č. 1.01 nezasahuje do koridoru pro trasu rychlostní silnice R43, proto nemáme připomínek Vyjádření pořizovatele: akceptujeme.	UP/1621/10 4.5.2010
24	Správa železniční a dopravní cesty Praha	Nevyjádřila se	
25	USB Brno	Na vědomí	
26	SUS Pk, Litomyšl	Bez připomínek	SUS 1630/2010 14.4.2010

Příloha C

**Vyhodnocení stanovisek, připomínek a námitek po veřejném jednání o
NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚPO VÍSKA U JEVÍČKA**

Č.	Autor	Text / Stanovisko pořizovatele	Č.J./ Ze dne
1	Hasičský záchranný sbor Pk, Svitavy	Nevyjádřil se	
2	Krajská hygienická stanice Pk, Svitavy	Nevyjádřila se	
3	KÚ Pk, odbor dopravy Pardubice	Nevyjádřil se	
4	KÚ Pk, odbor ŽP a zemědělství, Pardubice	Nevyjádřil se	
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu, Praha 1	Nevyjádřilo se	
6	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Hradec Králové	Bez připomínek	SÚJB/OPZ/168 74/2010 9.7.2010
7	Ministerstvo dopravy ČR odbor strategie, Praha1	Nevyjádřilo se	
8	Ministerstvo ŽP ČR, Hradec Králové	Nevyjádřilo se	
9	Ministerstvo ŽP ČR, Praha	Nevyjádřilo se	
10	Ministerstvo zemědělství ČR, Svitavy	Bez připomínek. Upozorňujeme pouze na nutnost zachování přístupu k zemědělsky obhospodařovaným pozemkům. Při provádění komplexních pozemkových úprav v dotčeném katastrálním území bude schválena ÚPD respektována. Vyjádření pořizovatele: akceptujeme.	ÚPO/592/10 22.5.2010
11	Vojenská bytovací a stavební správa, Pardubice	Nevyjádřila se	
12	MěÚ, odbor dopravy, Moravská Třebová	Nevyjádřil se	
13	MěÚ, odbor školství a kultury, Moravská Třebová	Nevyjádřil se	
14	MěÚ, odbor ŽP, Moravská Třebová	Nevyjádřil se	
15	Obvodní báňský úřad, Trutnov	Bez připomínek Není zde stanoven dobývací prostor. Vyjádření pořizovatele: akceptujeme.	2481/10/09/1/ La / Lá 29.6.2010
16	Státní energetická inspekce, Pardubice	Bez připomínek	1296/09/53.100/ Hvi 01.07.2010
17	KÚ Pk, odbor strategického rozvoje	Nevyjádřil se	
18	Obec Víška u Jevíčka	Nevyjádřila se	
19	Obec Chornice	Nevyjádřila se	
20	Obec Biskupice	Nevyjádřila se	
21	MěÚ Jevíčko	Nevyjádřil se	
22	Agentura ochrany přírody a krajiny, Pardubice	Nevyjádřila se	
23	České dráhy GR, Praha 1	Bez připomínek	e-mail ze dne 7.7.2010
24	Čes.radiokomunikace,	nevyjádřili se	

	Praha 6-Břevnov		
25	Lesy ČR, Hradec Králové	nevyjádřili se	
26	Povodí Moravy, Brno	Záměr není v rozporu s Plány oblastí povodí (POP) a se zájmy hájenými zákonem o vodách. S realizací záměru souhlasíme. Upozorňujeme: 1) Dešťové vody budou v max.možné míře uváděny do vsaku, jímány a využívány k závlivce. „Vlastníci pozemku jsou povinni zajistit, aby nedocházelo ke zhoršování odtokových poměrů, odnosů půdy erozní činností a dbát o zlepšování retenční schopnosti krajiny“ (§27 vodního zákona) 2) Správci vodního toku mohou při výkonu správy vodního toku užívat pozemky sousedící s korytem vodního toku, a to u drobných vodních toku nejvýše do 6 m od břehové čáry. 3) Realizaci nově navržené zástavby podmiňujeme řádným odkanalizováním v souladu s § 38 vodního zákona 4) V rámci návrhu zpracování ekologické stability území upřednostnit protierozní opatření, která zamezí vodní erozi a splachům půdy. Vyjádření pořizovatele: akceptujeme.	PM027105/2010-203/No 23.6.2010
27	Správa a údržba silnic Pk, Pardubice - MS Litomyšl	Bez připomínek	SUS 3522/2010 29.6.2010
28	Správa železniční dopravní cesty, Praha-Karlín	nevyjádřila se	
29	Telefónica O2 CR, Pardubice	nevyjádřila se	
30	RWE Brno	Obec je plynifikována STL plynovodem z VTL regulační stanice. Tato plynárenská zařízení, včetně jejich příslušenství, jsou součástí distribuční soustavy plynu. V ÚP požadujeme: 1. respektovat stávající plynárenská zařízení včetně jejich OP a BP v souladu se zákonem č.458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, energetický zákon. 2. zakreslit plynárenská zařízení v aktuálním stavu v detailech části ÚP K zaslané dokumentaci máme tyto připomínky: Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí dat o našem zařízení jsou k dispozici na adrese gis.data@rwe.cz . Při respektování uvedených podmínek s návrhem souhlasíme Vyjádření pořizovatele: akceptujeme. Stávající plynárenská zařízení včetně jejich OP a BP jsou respektována	281/10/234 19.7.2010
31	ČEZ Distribuce a.s. H.Králové	nemá námitek Zásobování nově navržené lokality 1.01 el. energií bude zajištěno ze stávajících distribučních rozvodů. Informace o stávajícím stavu zařízení distribuční soustavy vvn, vn a nn v řešené oblasti poskytne ČEZ Distribuce, a.s., odd. Dokumentace sítě Česká Třebová. Upozorňujeme, že návrh ÚP musí respektovat stávající a výhledová zařízení pro rozvod el. energie, vč. jejich OP dle §46 a §98 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Případné přeložky stávajících energetických zařízení budou řešeny v souladu s §47 zákona č. 458/2000 Sb., způsob přeložení je nutno projednat s ČEZ Distribuce, a.s. Vyjádření pořizovatele: akceptujeme.	12_650700/Rj 2.7.2010
32	VHOS a.s., Moravská Třebová	nevyjádřil se	
33	Úřad pro civilní letectví ČR, Praha	nemá námitek	003849-10-701 22.6.2010
34	ZVHS Svitavy	ZVHS eviduje ve své správě na k.ú. Radkov bezejmenný vodní tok – LB přítok řeky Třebůvky v říčním km cca 28,8. Tento vodní tok je upraven-přes intravilán obce Radkov zatrubněn. Vodní tok není v návrhu ÚP v textové části uveden, ani není vyznačen v grafické části. Požadujeme v tomto návrhu ÚP doplnit. Vyjádření pořizovatele: akceptujeme. Bezejmenný vodní tok bude uveden v textové části	OPM/SY/384/10 26.4.2010
35	Ředitelství silnic a dálnic ČR Brno	Nevyjádřilo se	
36	Centrum dopravního výzkumu Praha 8	Nevyjádřilo se	
37	Sdružení Třebůvky	nevyjádřilo se	
38	Ing. arch. Víznerová USB Brno	Na vědomí	
39	Geofond Praha	V zájmovém území nejsou evidována žádná výhradní ložiska nerostných surovin. Nenachází se zde žádné území s předpokládanými výskyty ložisek tj. s prognózními zdroji. Vyjádření pořizovatele: akceptujeme	333/VI-3229-2010 22.6.2010