

# Usnesení

ze 17. zasedání Zastupitelstva města Moravská Třebová, které se konalo dne 29.10.2008 od 15.00 hod. v zasedací místnosti městského úřadu na ul. Olomoucké za účasti 18 členů zastupitelstva města.

## Zastupitelstvo města schvaluje:

427/Z/291008 Předložený návrh programu zasedání zastupitelstva města.

428/Z/291008 Souhrnnou rozpočtovou úpravu č. 14/2008 rozpočtu města, kterou budou změněny závazné ukazatele na rok 2008 takto (v tis. Kč):

a) závazné ukazatele stanovené radě města

	<b>rozpočet 2008 před úpravou</b>	<b>úprava rozpočtu</b>	<b>rozpočet 2008 po úpravě</b>
<b><u>Rozpočtové zdroje:</u></b>			
Rozpočtové příjmy CELKEM	217 004,00	19 528,00	236 532,00
<b><u>Financování:</u></b>			
Zapojení zůstatků finančních prostředků na ZBÚ a účelových fondech k 31.12.2007	23 100,00	0,00	23 100,00
<b>Celkové rozpočtové zdroje</b>	<b>240 104,00</b>	<b>19 528,00</b>	<b>259 632,00</b>
<b><u>Rozpočtové potřeby:</u></b>			
Rozpočtové výdaje CELKEM	230 534,00	19 528,00	250 062,00
<b><u>Financování:</u></b>			
Splátky jistiny přijatých úvěrů	9 570,00	0,00	9 570,00
<b>Celkové rozpočtové potřeby</b>	<b>240 104,00</b>	<b>19 528,00</b>	<b>259 632,00</b>

b) závazné ukazatele pro příspěvkové organizace

	<b>přísp. 2008 před úpravou</b>	<b>úprava příspěvku</b>	<b>přísp. 2008 po úpravě</b>
I. Mateřská škola, Piaristická 131, Mor. Třebová	1 874,00	-85,00	1 789,00
ZŠ Mor. Třebová, Palackého 1351, okres Svitavy	6 025,50	300,00	6 325,50
ZŠ Mor. Třebová, Kostelní nám. 21, okres Svitavy	2 085,00	8,00	2 093,00

Z: Ing. Mgr. Dana Buriánková, vedoucí OF

429/Z/291008 Pokračování jednání o výkupu nebo směně pozemků pro novou průmyslovou zónu v lokalitě Svitavská II.

Z: Viera Mazalová, DiS., vedoucí OMMKH

430/Z/291008 Následující prioritní projekty města, na které by město mělo požádat o dotaci z Regionálního operačního programu:

- Infrastruktura pro sport a volný čas
- Zámecké zahrady
- Knížecí louka

- Krytý bazén
- Společenské a kongresové centrum

Z: Ing. Václav Mačát, místostarosta

431/Z/291008 Strategický plán rozvoje města do roku 2020 dle předloženého návrhu.

Z: Ing. Václav Mačát, místostarosta

432/Z/291008 Zahájení procesu pořízení nového územního plánu sídelního útvaru města Moravská Třebová (dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb.).

Z: Ing. Tomáš Kolkop, vedoucí OIRR

433/Z/291008 Předložený návrh vnitřního předpisu města č. 4/2008 Pravidla pro udělování Ceny města Moravská Třebová.

Z: JUDr. Jana Blahová, vedoucí OKST

434/Z/291008 Obecně závaznou vyhlášku města Moravská Třebová č. 4/2008, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 3/2001 o placení příspěvků na částečnou úhradu neinvestičních nákladů mateřských škol, školních družin a školních klubů ve znění obecně závazné vyhlášky č. 4/2002.

Z: Mgr. Jolana Sejbalová, vedoucí OŠK

435/Z/291008 *Dohodu o partnerské spolupráci mezi městy Boskovice, Konice, Moravská Třebová, Svitavy a městysem Náměšť na Hané dle předloženého návrhu.*

Z: Ing. Václav Mačát, místostarosta

436/Z/291008 V souladu s usnesením zastupitelstva města č. 237/Z/101207 záměr prodeje níže uvedených nemovitostí – bytových domů a souvisejících pozemků dle schválené Směrnice zastupitelstva města Moravská Třebová č. 7/2007, kterou se stanoví pravidla pro prodej bytových domů a jednotek v Moravské Třebové, a to prostřednictvím ISA CONSULT s.r.o., se sídlem Frýdek Místek, Palackého 129, IČ258 15 814, na základě mandátní smlouvy o poskytnutí manažerských a konzultačních služeb, uzavřené dne 18.6.2008 a dle usnesení rady města č. 1376/R/300608, 1481/R/210708, 1532/R/010908 1405/R/210708 a 1658/R/131008:

1. Bytové domy:

- a) Farní č.o. 5, č.p. 222, včetně pozemku p.č. 67/3, část Město, v obci a k.ú. Moravská Třebová
- b) Krátká č.o. 6, č.p. 219, včetně pozemku p.č. 234/3, část Město, v obci a k.ú. Moravská Třebová
- c) Zámecká č.o. 1a, č.p. 220, včetně pozemku p.č. 194/3, část

- Město, v obci a k.ú. Moravská Třebová
- d) Zámecká č.o. 13, č.p. 66, včetně pozemku p.č. 226, část Město, v obci a k.ú. Moravská Třebová
  - e) Ztracená č.o. 3, č.p. 197, včetně pozemku p.č. 137/2, část Město, v obci a k.ú. Moravská Třebová
  - f) B. Němcové č.o. 2, č.p. 1197, včetně pozemku p.č. 2680/26, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
  - g) B. Němcové č.o. 4, č.p. 1197, včetně pozemku p.č. 2680/26, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
  - h) Bezručova č.o. 39, č.p. 865, včetně pozemku p.č. 1169, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
  - i) Holandská č.o. 2, č.p. 1399, včetně pozemku p.č. 2711/30 a 2711/29, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
  - j) Holandská č.o. 4, č.p. 1399, včetně pozemku p.č. 2711/30 a 2711/29, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
  - k) Holandská č.o. 6, č.p. 1398, včetně pozemku p.č. 2711/33, 2711/32 a 2711/31, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
  - l) Holandská č.o. 8, č.p. 1398, včetně pozemku p.č. 2711/33, 2711/32 a 2711/31, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
  - m) Holandská č.o. 10, č.p. 1398, včetně pozemku p.č. 2711/33, 2711/32 a 2711/31, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
  - n) Jiráskova č.o. 97, č.p. 1403, včetně pozemku p.č. 2711/57, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
  - o) Jiráskova č.o. 99, č.p. 1403, včetně pozemku p.č. 2711/57, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
  - p) Jiráskova č.o. 118, č.p. 1292, včetně pozemku p.č. 2685/10 a 2685/9, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
  - q) Jiráskova č.o. 120, č.p. 1292, včetně pozemku p.č. 2685/10 a 2685/9, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
  - r) Jiráskova č.o. 122, č.p. 1293, včetně pozemku p.č. 2685/11, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
  - s) Lanškrounská č.o. 62, č.p. 402, včetně pozemku p.č. 941, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
  - t) Nádražní č.o. 5, č.p. 1242, včetně pozemku p.č. 2527/1, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
  - u) Olomoucká č.o. 12, č.p. 143, včetně pozemku p.č. 840, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
  - v) Olomoucká č.o. 17, č.p. 198, včetně pozemku p.č. 802, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
  - w) Olomoucká č.o. 18, č.p. 146, včetně pozemku p.č. 844/1, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
  - x) Sluneční č.o. 22, č.p. 1015, včetně pozemku p.č. 993/2, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
  - y) Tyršova č.o. 38, č.p. 1138, včetně pozemku p.č. 993/1, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
  - z) Západní č.o. 17, č.p. 1239, včetně pozemku p.č. 2680/17, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová

- aa) Západní č.o. 19, č.p. 1240, včetně pozemku p.č. 2680/16, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
- bb) Západní č.o. 29, č.p. 1253, včetně pozemku p.č. 2685/24, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
- cc) Západní č.o. 31, č.p. 1254, včetně pozemku p.č. 2685/23, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
- dd) Západní č.o. 33, č.p. 1255, včetně pozemku p.č. 2685/22, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
- ee) Západní č.o. 35, č.p. 1256, včetně pozemku p.č. 2685/21, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
- ff) Západní č.o. 37, č.p. 1257, včetně pozemku p.č. 2685/20, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
- gg) Západní č.o. 39, č.p. 1258, včetně pozemku p.č. 2685/19, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová
- hh) Jevíčská č.o. 40, č.p. 903, včetně pozemku p.č. 1850/56, část Předměstí, v obci a k.ú. Moravská Třebová

## 2. Pozemky:

- a) pozemek parc.č. 803, kultura zahrada o celkové výměře 156 m<sup>2</sup> a pozemku parc.č. 841, kultura zahrada o celkové výměře 158 m<sup>2</sup> vše na ul. Olomoucká v obci a k.ú. Moravská Třebová
- b) pozemek parc.č. 2527/2, kultura zahrada o celkové výměře 591 m<sup>2</sup> na ul. Nádražní v obci a kat. území Moravská Třebová

Z: Viera Mazalová, DiS., vedoucí OMMKH

437/Z/291008 Žádost o vyjmutí kůlen z výměry celkové plochy bytů ul. Nádražní č.p. 1242, č.o. 5 v Moravské Třebové v souvislosti s jejich prodejem.

Z: Viera Mazalová, DiS., vedoucí OMMKH

438/Z/291008 Prodej bytové jednotky č. 224/1 o vel. 3+1 v bytovém domě č.p. 224 v části obce Boršov na stavební parcele č. 385 včetně spoluvlastnického podílu id. 4547/10000 na společných částech domu, na stavební parcele č. 385 a na venkovních úpravách na parcele č. 385 v obci Moravská Třebová, katastrální území Boršov u Moravské Třebové stávajícímu nájemníkovi Z. B., trvale bytem Boršov č.p. 224 za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 187.500,--Kč, kterou kupující uhradí formou pravidelných měsíčních splátek po dobu 7 let úročených 10 % p.a.

Z: Viera Mazalová, DiS., vedoucí OMMKH

439/Z/291008 Prodej pozemku parc.č. 482/4, kultura zahrada o celkové výměře 188 m<sup>2</sup> vše v obci Moravská Třebová a kat. území Boršov u Moravské Třebové L. S., bytem Boršov č.p. 124, Moravská Třebová za vzájemně sjednanou kupní cenu 19.100,--Kč, která bude žadatelem uhrazena před podpisem kupní smlouvy.

Z: Viera Mazalová, DiS., vedoucí OMMKH

440/Z/291008 Prodej pozemku parc.č. 3808/31, kultura zahrada o celkové výměře 321 m<sup>2</sup> vše v obci Moravská Třebová a kat. území Boršov u Moravské Třebové V. R., bytem Boršov č.p. 140, Moravská Třebová za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 30.000,--Kč, která bude žadatelkou uhrazena takto:

- 50% před podpisem kupní smlouvy
- 50% do 30-ti dnů ode dne doručení vkladu vlastnických práv.

Z: Viera Mazalová, DiS., vedoucí OMMKH

441/Z/291008 Prodej pozemku parc.č. 2055/41, díl c o výměře 0,23 m<sup>2</sup>, pozemku parc.č. 2055/82 o výměře 24 m<sup>2</sup>, kultura orná půda a pozemku parc.č. 2055/84 o výměře 6 m<sup>2</sup>, kultura orná půda na ul. Strážnického v obci a kat. území Moravská Třebová L. S., bytem ul. Pod Hamry č.o. 6, Moravská Třebová za vzájemně sjednanou cenu ve výši 3.750,-- Kč, kterou kupující uhradí před podpisem kupní smlouvy.

Z: Viera Mazalová, DiS., vedoucí OMMKH

442/Z/291008 Prodej podílu ideálních 4903/10000 stavební parcely č. 93 z celkové výměry 183 m<sup>2</sup>, kultura zastavěná plocha a nádvoří na ul. Marxově v obci a katastrálním území Moravská Třebová, část Město F. T., bytem Marxova č.o. 11, Moravská Třebová za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 25.000,--Kč, kterou kupující uhradí takto:

- 50% před podpisem kupní smlouvy
- 50% do 30-ti dnů ode dne doručení vkladu vlastnických práv.

Z: Viera Mazalová, DiS., vedoucí OMMKH

443/Z/291008 Bezúplatný převod

- pozemku parc.č. 278/9 o výměře 219 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha,
- pozemku parc.č. 278/10 o výměře 184 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha
- pozemku parc.č. 278/12 o výměře 1 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha
- pozemku parc.č. 278/13 o výměře 9 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha
- pozemku parc.č. 288/3 o výměře 8 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha

vše v obci a kat. území Moravská Třebová z vlastnictví Města Moravská Třebová do vlastnictví Pardubického kraje.

Z: Viera Mazalová, DiS., vedoucí OMMKH

444/Z/291008 Darování pozemku parc.č. 2610/16 o výměře 23 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha v obci a katastrálním území Moravská Třebová firmě Stavebniny Stupka s.r.o. se sídlem Jaroměřice č. 343, s tím, že náklady spojené s převodem uhradí město Moravská Třebová.

Z: Viera Mazalová, DiS., vedoucí OMMKH

445/Z/291008 Výkup nemovitosti – garáže na pozemku parc.č. 994/3, kultura

zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v obci Moravská Třebová od Ing. J. V., bytem náměstí Míru 50, Svitavy a Z. S., bytem Pod Nemocnicí 598/7, Brno, Bohunice za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 60.000,-Kč, s tím, že kupní cena bude uhrazena prodávajícím do 30-ti dnů po vkladu smlouvy do katastru nemovitostí, a to každé ½.

Z: Viera Mazalová, DiS., vedoucí OMMKH

#### **Zastupitelstvo města souhlasí:**

446/Z/291008 S opětovným vyznačením vlastnictví pro LV 1 ČR – Městský národní výbor Moravská Třebová k pozemkům p.č. 2346/21, 2347/81, 2347/60, 2347/61, 2347/76, 2347/77 a 2347/8 vše v obci a katastrálním území Moravská Třebová.

Z: Viera Mazalová, DiS., vedoucí OMMKH

#### **Zastupitelstvo města doporučuje:**

447/Z/291008 Radě města zabývat se usneseními kontrolního výboru zastupitelstva města obsaženými v zápisu ze dne 15.10.2008.

Z: RNDr. Josef Ošťádal, starosta města

#### **Zastupitelstvo města bere na vědomí:**

448/Z/291008 Předloženou zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města.

449/Z/291008 Předložený podrobný rozbor nákladů v Moravskotřebovském aquaparku v letech 2004 – 2008 včetně doporučených opatření pro snížení provozní ztráty.

450/Z/291008 Předložené stanovisko rady města k usnesením kontrolního výboru zastupitelstva, obsaženým v zápise ze dne 30.7.2008.

451/Z/291008 Předloženou zprávu o činnosti rady města od zasedání zastupitelstva města 11.8.2008.

452/Z/291008 Předloženou zprávu o průběhu privatizace bytového fondu ke dni 22.10.2008.

453/Z/291008 Předloženou informaci týkající se stavu stokové sítě ve městě Moravská Třebová.

454/Z/291008 Předloženou informaci týkající se stavu dešťové a splaškové

kanalizace na ul. Údolní a Míru a rovněž informaci o výhledu investičních akcí týkajících se budoucího nadržení dešťových vod z lokalit Třešňová alej a Jihozápad.

- 455/Z/291008 Předložený zápis z jednání kontrolního výboru zastupitelstva města ze dne 15.10.2008.
- 456/Z/291008 Předložený zápis z jednání výboru zastupitelstva města pro strategický rozvoj města ze dne 10.9.2008.
- 457/Z/291008 Předložený rozbor hospodaření města Moravská Třebová k 30. 9. 2008.
- 458/Z/291008 Předložený návrh darovací smlouvy, kterou TJ Slovan Moravská Třebová daruje pozemek parc.č. 2610/17 firmě Stavebniny Stupka s.r.o., se sídlem Jaroměřice č.p. 43

#### **Zastupitelstvo města jmenuje:**

- 459/Z/291008 Místostarostu Ing. Václava Mačáta určeným členem zastupitelstva dle zákona č. 183/2006 Sb., který se bude podílet společně s pořizovatelem na návrhu zadání a následném zpracování územního plánu sídelního útvaru města Moravská Třebová.

#### **Zastupitelstvo města ukládá:**

- 460/Z/291008 Radě města jednat se zástupci petičních výborů ve věci prodeje bytových jednotek a domů, zvážit případné úpravy vnitřního předpisu č. 7/2007, výsledek předložit do jednání zastupitelstva města.

Z: RNDr. Josef Ošťádal, starosta města  
T: 24.11.2008

#### **Zastupitelstvo města zamítá:**

- 461/Z/291008 Žádost o přehodnocení ceny u sklepů na ul. Nádražní č.p. 1242, č.o. 5 v Moravské Třebové v souvislosti s jejich prodejem.

Z: Viera Mazalová, DiS., vedoucí OMMKH

#### **Zastupitelstvo města ruší:**

- 462/Z/291008 Svoje usnesení č. 395/Z/110808, kterým schválilo prodej bytové jednotky č. 224/1 o vel. 3+1 v bytovém domě č.p. 224 v části obce Boršov na stavební parcele č. 385 včetně spoluvlastnického podílu

id. 4547/10000 na společných částech domu, na stavební parcele č. 385 a na venkovních úpravách na parcele č. 385 v obci Moravská Třebová, katastrální území Boršov u Moravské Třebové stávajícím nájemníkům Z. a L. B., trvale bytem Boršov č.p. 224 za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 187.500,-Kč, kterou kupující uhradí formou pravidelných měsíčních splátek po dobu 7 let úročených 10 % p.a.

Z: Viera Mazalová, DiS., vedoucí OMMKH

463/Z/291008 Svoje usnesení č. 400/Z/110808, kterým schválilo prodej pozemku parc.č. 2055/82 o výměře 24 m<sup>2</sup>, kultura orná půda a pozemku parc.č. 2055/84 o výměře 6,23 m<sup>2</sup> na ul. Strážnického v obci a kat. území Moravská Třebová L. S., bytem ul. Pod Hamry č.o. 6, Moravská Třebová za vzájemně sjednanou cenu ve výši 3.750,-Kč, kterou kupující uhradí před podpisem kupní smlouvy.

Z: Viera Mazalová, DiS., vedoucí OMMKH

### **Zastupitelstvo města:**

464/Z/291008 Stahuje z jednání tisk č. 4 (projednání petic občanů ve věci snížení prodejní ceny bytových jednotek a domů).

465/Z/291008 Ve stanovisku města adresovaném Ministerstvu financí České republiky ve věci vydání povolení k provozování loterie nebo jině podobné hry prostřednictvím technického zařízení videoloterní terminálový systém dle ustanovení § 50 odst. 3 zákona č. 202/1990 Sb. na adrese Fortuna, nám. T. G. Masaryka č. o. 20, Moravská Třebová uplatňuje výhradu narušení veřejného pořádku.

JUDr. Jana Blahová, vedoucí OKST

466/Z/291008 Nepřijalo usnesení k tiskům:

- č. 1/3 (cena pozemků pod bytovými domy ve vlastnictví Stavebního bytového družstva)
- č. 28 (žádost Oblastní charity Moravská Třebová o výpůjčku nebytových prostor pro sociálně-terapeutickou dílnu v objektu bývalé ZŠ na ul. Svitavské č.o. 44).

Z: Viera Mazalová, DiS., vedoucí OMMKH

### **Zastupitelstvo města určuje:**

467/Z/291008 Ověřovateli zápisu:  
- Ing. Josefa Jílka  
- Josefa Odehnala

V Moravské Třebové 30.10.2008  
Zapsal: Ing. Stanislav Zemánek

RNDr. Josef Ošřádal  
starosta města

JUDr. Miloš Izák  
místostarosta

Ing. Václav Mačát  
místostarosta