

Usnesení

ze zasedání Zastupitelstva města Moravská Třebová, které se konalo dne 31.10.2005 od 15.00 hod. v zasedací místnosti Městského úřadu v Moravské Třebové na ul. Olomoucké za účasti 17 členů zastupitelstva města.

Zastupitelstvo města schvaluje:

1/S/311005 Převod z účtu města částky 189.877,- Kč na účet provozovatele distribuční soustavy VČE,a.s. Hradec Králové pro zabezpečení dodávky elektřiny pro firmy Atek, s.r.o. a Treboplast, s.r.o. na průmyslové zóně v Moravské Třebové.

Z: Ing. Mgr. Dana Buriánková, vedoucí OF

2/S/311005 Poskytnutí příspěvku VČP,a.s. Hradec Králové ve výši 152.000,- Kč pro zabezpečení dodávky plynu pro firmy Atek, s.r.o., Treboplast, s.r.o. a případného zájemce posledního pozemku na průmyslové zóně v Moravské Třebové.

Z: Ing. Mgr. Dana Buriánková, vedoucí OF

3/S/311005 Souhrnnou rozpočtovou úpravu č. 12 rozpočtu města, kterou budou změněny závazné ukazatele na rok 2005 takto (v tis. Kč):

a) závazné ukazatele stanovené radě města (s provedenou změnou oproti předloženému návrhu, tj. přesun částky 80.000,- Kč z investiční akce *Rekonstrukce náměstí (odstranění kolaudační závady)* do *Rozpočtové rezervy*)

| | rozpočet 2005 před úpravou | úprava rozpočtu | rozpočet 2005 po úpravě |
|--|-------------------------------|--------------------|----------------------------|
| <u>Rozpočtové zdroje:</u> | | | |
| Rozpočtové příjmy CELKEM | 223 984,75 | 1 918,14 | 225 902,89 |
| <u>Financování:</u> | | | |
| Zapojení zůstatků finančních prostředků na ZBÚ a účelových fondech k 31.12.2004 | 17 730,00 | 0,00 | 17 730,00 |
| Celkové rozpočtové zdroje | 241 714,75 | 1 918,14 | 243 632,89 |
| <u>Rozpočtové potřeby:</u> | | | |
| Rozpočtové výdaje CELKEM | 224 664,75 | 1 918,14 | 226 582,89 |
| <u>Financování:</u> | | | |
| Splátky jistiny přijatých úvěrů | 17 050,00 | 0,00 | 17 050,00 |
| Celkové rozpočtové potřeby | 241 714,75 | 1 918,14 | 243 632,89 |

b) závazné ukazatele pro příspěvkové organizace zřízené městem

| | rozpočet 2005 před úpravou | úprava rozpočtu | rozpočet 2005 po úpravě |
|--|-------------------------------|--------------------|----------------------------|
| Kulturní služby města Moravská Třebová | 7 906,00 | 25,00 | 7 931,00 |

Z: Ing. Mgr. Dana Buriánková, vedoucí OF

4/S/311005 Odpis pohledávek společnosti PREDÁTOR-BEER s.r.o., se sídlem Poštovní 2, Moravská Třebová podle předloženého návrhu.

Z: Ing. Mgr. Dana Buriánková, vedoucí OF

5/S/311005 Prominutí pohledávek z plnění vyživovací povinnosti za jiného ve smyslu zákona č. 94/1963 Sb., o rodině, povinného P. G. a povinné R. Š. podle předloženého návrhu.

Z: Ing. Mgr. Dana Buriánková, vedoucí OF

6/S/311005 Předložený návrh na poskytnutí půjčky z fondu rozvoje bydlení dle obecně závazné vyhlášky města Moravské Třebové č. 4/97 v platném znění, o fondu rozvoje bydlení, žadatelům:

1. Manželům J. a K. K., bytem v Moravské Třebové, ul. Sluneční č.o. 6, na dům v Moravské Třebové, ul. Sluneční č.o. 6 takto
 - účel 05.....80.000,- Kč
2. O. S., bytem ve Svitavách, Jaroslava Ježka 2A, na bytovou jednotku č. 15/1 v Moravské Třebové, ul. Stará č.o. 2. takto
 - účel 05.....34.000,- Kč
3. Manželům J. a R. L., bytem v Moravské Třebové, ul. Stará č.o. 2, na bytovou jednotku č. 15/3 v Moravské Třebové, ul. Stará č.o. 2. takto
 - účel 05.....39.000,- Kč

Z: JUDr. Jana Blahová, vedoucí OKST

7/S/311005 Předloženou variantu č. 2 řešení zajištění plošného pokrytí katastrálního území města Moravská Třebová JPO II s dobou dojezdu 10 min. a to od roku 2006.

Z: Ing. Pavel Šafařík, vedoucí OVV

8/S/311005 Předložený návrh zadání změn č. IV územního plánu města Moravská Třebová.

Z: Ing. Dušan Sejbal, vedoucí OVUP

9/S/311005 Předložený návrh obecně závazné vyhlášky města Moravské Třebové č. 4/2005, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška města Moravské Třebové č. 1/96 o digitální mapě města Moravská Třebová.

Z: JUDr. Jana Blahová, vedoucí OKST

10/S/311005 Předložený návrh obecně závazné vyhlášky města Moravské Třebové č. 7/2005, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Moravské Třebové č. 8/2003 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ve znění obecně závazné vyhlášky města Moravské Třebové č. 2/2004.

Z: JUDr. Jana Blahová, vedoucí OKST

11/S/311005 Předložený návrh obecně závazné vyhlášky města Moravské Třebové č. 5/2005, kterou se zrušují:

- obecně závazná vyhláška města Moravská Třebová č. 7/95, kterou se mění a doplňuje vyhláška města Moravská Třebová ze dne 28. ledna 1992, o zřízení městské policie,
- obecně závazná vyhláška města Moravská Třebová č. 8/95, kterou se vyhlašuje úplné znění vyhlášky města Moravská Třebová ze dne 28. ledna 1992, o zřízení městské policie, se změnami a doplňky provedenými vyhláškou města Moravská Třebová č. 7/95
- obecně závazná vyhláška č. 2/2005, kterou se mění vyhláška města Moravská Třebová č. 8/95, kterou se vyhlašuje úplné znění vyhlášky města Moravská Třebová ze dne 28. ledna 1992, o zřízení městské policie, se změnami a doplňky provedenými vyhláškou města Moravská Třebová č. 7/95.

Z: JUDr. Jana Blahová, vedoucí OKST

12/S/311005 Předložený návrh obecně závazné vyhlášky města Moravské Třebové č. 6/2005, kterou se mění vyhláška města Moravská Třebová o zřízení městské policie schválená městským zastupitelstvem dne 28. ledna 1992.

Z: JUDr. Jana Blahová, vedoucí OKST

13/S/311005 Prodej pozemků:

- parc.č. 2711/113 o výměře 2.928 m², kultura zahrada,
- parc.č. 2711/115 o výměře 183 m², kultura ostatní plocha
- parc.č. 2711/77 o výměře 1.276 m², kultura ostatní plocha

vše v obci a katastrálním území Moravská Třebová, ul. Svitavská firmě Abera s.r.o. Vrchovská 1760, Čáslav za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 903.800,-- Kč, kterou kupující uhradí takto:

- 50% před podpisem kupní smlouvy

- 50% do 30-ti dnů ode dne doručení vkladu vlastnických práv s podmínkou, že firma vybuduje nejpozději do 31.12.2007 na území města Moravská Třebová dětské hřiště v hodnotě 150.000,-- Kč

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

14/S/311005 Prodej pozemků:

- parc.č. 2711/109 o výměře 254 m², kultura zahrada,
- parc.č. 2711/110 o výměře 566 m², kultura zahrada,
- parc.č. 2711/111 o výměře 82 m², kultura ostatní plocha,
- pozemku parc.č. 2711/112 o výměře 160 m², kultura ostatní plocha

vše v obci a kat. území Moravská Třebová, Předměstí, ul. Svitavská firmě DGF a.s. se sídlem ul. Svitavská č.o. 58, Moravská Třebová za kupní cenu ve výši 82.050,-- Kč (tj. 75,--Kč/m² a náklady spojené s převodem), kterou kupující uhradí takto:

- 50% před podpisem kupní smlouvy
- 50% do 30-ti dnů ode dne doručení vkladu vlastnických práv.

Podmínky prodeje:

1. Úhrada zůstatku kupní ceny řádně a včas je podle dohody smluvních stran podstatnou náležitostí kupní smlouvy, jejíž porušení opravňuje prodávajícího od kupní smlouvy odstoupit.
2. V případě, že kupující do dvou let od uzavření kupní smlouvy nepřijme do pracovního poměru minimálně dalších 10 pracovníků, zaváže se uhradit prodávajícímu kupní cenu za 1m² pozemku ve výši 150,--Kč.
3. Porušení těchto podmínek kupní smlouvy opravňuje prodávajícího od kupní smlouvy odstoupit s tím, že kupující uhradí všechny náklady spojené s převodem nemovitosti zpět do vlastnictví města Moravská Třebová..

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

15/S/311005 Prodej pozemku parc.č. 464/2 o výměře 233 m², kultura zahrada a pozemku parc.č. 465/10 o výměře 49 m², kultura ostatní plocha vše v obci a katastrálním území Moravská Třebová, část Předměstí, ul. Komenského P. Ch., bytem ul. Polní č.o. 2b, Moravská Třebová za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 35.100,-- Kč, kterou kupující uhradí před podpisem kupní smlouvy.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

16/S/311005 Prodej pozemku parc.č. 3807/16, kultura ostatní plocha o celkové výměře 324 m² a pozemku parc.č. 268/1, kultura zahrada o celkové výměře 108 m² v obci Moravská Třebová a katastrálním území Boršov u Moravské Třebové manželům J. a K. H., bytem Boršov č.p. 161, Moravská Třebová za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 23.700,-- Kč, kterou kupující uhradí takto:

- 50% před podpisem kupní smlouvy
- 50% do 30-ti dnů ode dne doručení vkladu vlastnických práv.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

17/S/311005 Prodej pozemku par.č. 71/4 o výměře 25 m², kultura zastavěná plocha a nádvoří v obci a katastrálním území Moravská Třebová, ul. Farní manželům Ing. J. a E. K., bytem ul. Stará č.o. 2, Moravská Třebová za kupní cenu ve výši 3.900,-- Kč, kterou kupující uhradí před podpisem kupní smlouvy.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

18/S/311005 Prodej pozemků:

- parc.č. 597/1 dílu 2, dílu p₁ o výměře 17 m², vedeného ve zjednodušené evidenci,
- parc.č. 599/1 dílu 2, dílu r₁ o výměře 7 m², vedeného ve zjednodušené evidenci,
- pozemku parc.č. 2369 dílu b₂ o výměře 9 m², kultura ostatní plocha vše v obci a katastrálním území Moravská Třebová, část Sušice manželům M. a F. P., bytem nám. T.G.Masaryka č.o. 7, Moravská Třebová za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 2.040,-- Kč, kterou kupující uhradí před podpisem kupní smlouvy.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

19/S/311005 Prodej pozemku parc.č. 1650/3 o výměře 3 m², kultura zastavěná plocha a nádvoří v obci a kat. území Moravská Třebová, ul. Třešňová alej manželům L. a V. W., bytem ul. Třešňová alej č.o. 11, Moravská Třebová za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 470,-- Kč, kterou kupující uhradí před podpisem kupní smlouvy.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

20/S/311005 Uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě ve věci prodeje části parcely č. 2009/1 o výměře cca 25 m², v obci a kat. území Moravská Třebová, ul. Jevíčská k výstavbě garáže M. S., bytem ul. Nerudova č.o. 17, Moravská Třebová za vzájemně dohodnutou cenu ve výši 150,-- Kč/m² a náklady spojené s převodem s tím, že kupní smlouva bude uzavřena po dostavbě, kolaudaci a geometrickém zaměření a přesná výměra převáděného pozemku bude určena geometrickým plánem.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

21/S/311005 Uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě ve věci prodeje části parcely č. 2009/1 o výměře cca 25 m², v obci a kat. území Moravská Třebová, ul. Jevíčská k výstavbě garáže S. D., bytem Mánesova č.o. 10, Moravská Třebová za vzájemně dohodnutou cenu ve výši 150,-- Kč/m² a náklady spojené s převodem s tím, že kupní smlouva bude

uzavřena po dostavbě, kolaudaci a geometrickém zaměření a přesná výměra převáděného pozemku bude určena geometrickým plánem.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

22/S/311005 Uzavření kupní smlouvy na koupi nemovitostí:

- budovy č.p. 634 na st. p.č. 1411
- pozemků st. p.č. 1411 kultura zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2.319 m²,
- pozemku p.č. 1412/1 kultura ostatní plocha – jiná plocha o výměře 3.106 m²,
- pozemku p.č. 1412/32 kultura ostatní plocha – jiná plocha o výměře 73 m²,
- pozemku p.č. 1412/33 kultura ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 787 m²,
- pozemku p.č. 1412/34 kultura ostatní plocha – jiná plocha o výměře 49 m²,
- pozemku p.č. 1413 kultura ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 2.218 m²,

vše v obci a katastrálním území Moravská Třebová, Předměstí od Pardubického kraje za dohodnutou kupní cenu ve výši 3.400.000,--Kč, která bude uhrazena jednorázově do tří dnů od podpisu smlouvy všemi účastníky.

Zastupitelstvo města schvaluje smlouvy o zřízení věcných břemen (resp. zřízení břemen budou součástí kupní smlouvy):

1. věcné břemeno k pozemkům označeným jako p. p. č. 1412/1 ostatní plocha – jiná plocha, p. p. č. 1412/33 ostatní plocha ostatní komunikace a p. p. č. 1413 ostatní plocha – ostatní komunikace - vše obci a k. ú. Moravská Třebová. Věcné břemeno spočívá v právu uložení, vedení a údržby teplovodu a v právu přístupu a vjezdu k teplovodu za účelem provozu, údržby, oprav a nezbytně nutných zásahů spojených s provozováním tohoto teplovodu v rozsahu dle geometrického plánu č. 1725-114/2003 ze dne 29. 9. 2003. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch Pardubického kraje - vlastníka objektu čp. 325 stojícího na pozemku označeném jako st. p. č. 1417 zastavěná plocha a nádvoří v obci Moravská Třebová, části obce Předměstí a k. ú. Moravská Třebová, na dobu neurčitou a bezplatně,
2. věcné břemeno k pozemkům označeným jako p. p. č. 1413 ostatní plocha – ostatní komunikace a p. p. č. 1412/33 ostatní plocha – ostatní komunikace - vše v obci a k. ú. Moravská Třebová. Věcné břemeno spočívá v právu uložení a vedení kabelu elektro přípojky a v právu přístupu a vjezdu k němu za účelem provozu, údržby a oprav a nezbytně nutných zásahů spojených s provozováním tohoto vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 1889-108/2005 ze dne 7. 9. 2005. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch Pardubického kraje -

vlastníka objektu čp. 325 stojícího na pozemku označeném jako st. p. č. 1417 zastavěná plocha a nádvoří v obci Moravská Třebová, části obce Předměstí a k. ú. Moravská Třebová, na dobu neurčitou a bezplatně.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

23/S/311005 Podání žádosti o bezplatný převod pozemků p.č. 1742/1, 2625/3 a části pozemku p.č. 2625/13 v obci a katastrálním území Moravská Třebová z ČR Pozemkového fondu do vlastnictví města Moravská Třebová za účelem využití pozemků v souladu se schváleným územním plánem města, tj. pro realizaci zeleně.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

24/S/311005 Dle § 84 odst. 2 písm. k) zákona č. 128/2000 Sb. zákona o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dohodu o změně katastrální hranice mezi obcí Moravská Třebová a obcí Útěchov tak, že novou katastrální hranici budou tvořit pozemky p.č. 4717 a 4718 na katastrálním území obce Útěchov a pozemek p.č. 4720 na katastrálním území Boršov u Moravské Třebové v obci Moravská Třebová.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

25/S/311005 Zapojení města Moravská Třebová do mezinárodního projektu na podporu rozvoje cestovního ruchu, který připravuje město Moravská Třebová ve spolupráci s partnerským holandským městem Vlaardingen; náklady spojené s přípravou hradí holandské ministerstvo zahraničí prostřednictvím dotace Sdružení holandských municipalit (VNG).

Z: Ing. Miroslav Netolický, MAN

Zastupitelstvo města neschvaluje:

1/N/311005 Poskytnutí příspěvku Ing. A. V., B. V. a J. V. na zbudování vysokonapěťové přípojky a trafostanice TSB v lokalitě Nerudova/Mánesova v Moravské Třebové.

Z: Ing. Mgr. Dana Buriánková, vedoucí OF

2/N/311005 Výkup pozemku p.č. 2054/4 o výměře 238 m² a pozemku parc.č. 2055/64 o výměře 108 m² za cenu 250.000,-- Kč od Ing.V. S., bytem ul. Nerudova č.o. 9, Moravská Třebová.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

3/N/311005 Prominutí úroků z prodlení plateb dlužného nájemného ve výši

21.341,- Kč Mgr. I. K., bytem ul. Holandská č.o. 4 za byt č. 19 v domě na ul. Holandské č.o. 4 v Moravské Třebové.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- 1/V/311005 Předloženou zprávu o činnosti rady města od posledního zasedání zastupitelstva města.
- 2/V/311005 Předložený rozbor hospodaření města Moravská Třebová k 30. 9. 2005.
- 3/V/311005 Předloženou koncepci využití zimního stadionu.
- 4/V/311005 Předloženou informaci o návrhu řešení ve věci dalšího čerpání půjček z fondu rozvoje bydlení.
- 5/V/311005 Předloženou informaci o odvolání ředitele Kulturních služeb města Moravská Třebová z funkce.
- 6/V/311005 Předloženou informaci o dalším postupu rady města při výběru nového ředitele Kulturních služeb města Moravská Třebová.
- 7/V/311005 Předložený návrh řešení zajištění plošného pokrytí katastrálního území města Moravská Třebová JPO V s dobou dojezdu 15 min.
- Z: Ing. Pavel Šafařík, vedoucí OVV
- 8/V/311005 Záměr regenerace panelového sídliště Západní Moravská Třebová a doporučuje učinit další potřebné kroky k získání dotačního titulu.
- Z: Ing. Tomáš Kolkop, vedoucí OIRR
- 9/V/311005 Předloženou zprávu ze služební cesty do partnerského slovenského města Banské Štiavnice ve dnech 9. -11. 9. 2005.
- 10/V/311005 Předloženou zprávu ze služební cesty do partnerského německého města Staufenberg ve dnech 9. -11. 9. 2005.
- 11/V/311005 Předloženou zprávu o návštěvě holandské delegace z partnerského města Vlaardingen v Moravské Třebové, která se uskutečnila ve dnech 22. – 25.9. 2005
- 12/V/311005 Rezignaci Ing. Oldřicha Vlka na funkci člena výborů zastupitelstva města, tj. finančního výboru a výboru pro řízení a monitorování realizace strategického plánu rozvoje města.

13/V/311005 Předloženou informaci o plánované návštěvě prezidenta republiky v Moravské Třebové dne 7.12.2005.

Zastupitelstvo města ukládá:

1/U/311005 Předsedům finančního výboru a výboru pro řízení a monitorování realizace strategického plánu rozvoje města předložit do příštího zasedání zastupitelstva města návrh na doplnění výboru na lichý počet.

Z: Ing. Miloš Mička, předseda finančního výboru
Vladimír Moravec, předseda výboru pro řízení a monitorování realizace strategického plánu rozvoje města
T: 12.12.2005

2/U/311005 Předsedovi výboru pro řízení a monitorování realizace strategického plánu rozvoje města projednat předložený návrh koncepce cestovního ruchu a předložit stanovisko do příštího zasedání zastupitelstva města.

Z: Vladimír Moravec, předseda výboru
T: 12.12.2005

3/U/311005 Starostovi města zpracovat analýzu činnosti Turistického informačního centra (TIC) Moravská Třebová v rámci přípravy mezinárodního projektu na podporu rozvoje cestovního ruchu a navrhnout alternativy další činnosti TIC včetně finančního vyčíslení nákladů.

Z: RNDr. Josef Ošťádal, starosta města
T: 31.1.2006

4/U/311005 Starostovi města podrobně zmapovat náklady na přípravu nových rozvojových ploch pro průmyslovou výstavbu, především v lokalitách za bývalou STS v Udánkách a pod bývalým motokrosovým závodním, případně možnosti prodloužení stávající Městské průmyslové zóny.

Z: RNDr. Josef Ošťádal, starosta města
T: 31.1.2006

Zastupitelstvo města:

1/ZM/311005 Potvrzuje usnesení rady města č. 2112/060905, kterým rada města schválila uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 rok na byt č. 5,

IV. kategorie o velikosti 1 + 1 v Boršově č. p. 73 v Moravské Třebové s I. K., bytem ul. Holandská č.o. 4 , Moravská Třebová.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

2/ZM/311005 Odkládá projednání tisku č. 1/2 (Koncepce cestovního ruchu) do příštího zasedání zastupitelstva města.

Z: RNDr. Josef Ošřádal, starosta města
T: 12.12.2005

V Moravské Třebové 1.11.2005
Zapsal: Ing. Stanislav Zemánek

.....
RNDr. Josef Ošřádal
starosta města

Ověřovatelé: Ing. Marie Moravcová

Ing. Pavel Charvát