

Usnesení

ze zasedání Zastupitelstva města Moravská Třebová, které se konalo dne 13.6.2005 od 15.00 hod. v zasedací místnosti Městského úřadu v Moravské Třebové na ul. Olomoucké za účasti 21 členů zastupitelstva města.

Zastupitelstvo města schvaluje:

1/S/130605 Závěrečný účet města Moravské Třebové bez výhrad takto (v Kč):

Výsledek rozpočtového hospodaření roku 2004:

	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31.12.2004
rozpočtové příjmy (po konsolidaci)	278 075 810,00 Kč	285 627 705,11 Kč
rozpočtové výdaje (po konsolidaci)	294 650 110,00 Kč	284 488 195,35 Kč
saldo příjmů a výdajů	-16 574 300,00 Kč	1 139 509,76 Kč
financování (po konsolidaci)	16 574 300,00 Kč	-1 139 509,76 Kč

Finanční pozice města k 31.12.2004:

- stav na účtu 933 – zúčtování příjmů a výdajů minulých let: 33.296.950,85 Kč

Hospodářský výsledek z vedlejší hospodářské činnosti města za rok 2004:

- stav účtu 963 - účet hospodářského výsledku VHČ 2.549.761,50 Kč

Stav na bankovních účtech města k 31.12.2004:

	k 1.1.2004	k 31.12.2004
základní běžný účet	14 188 694,59 Kč	15 165 172,09 Kč
fond rozvoje bydlení	1 953 452,35 Kč	2 669 406,53 Kč
fond rezerv a rozvoje	-310,01 Kč	365,92 Kč
sociální fond	99 722,74 Kč	69 137,93 Kč
Rozpočtové prostředky CELKEM	16 241 559,67 Kč	17 904 082,47 Kč
sdružené prostředky	35 074,67 Kč	187,80 Kč
depozitní účet	3 012 925,83 Kč	3 299 726,58 Kč
Mimorozpočtové prostředky CELKEM	3 048 000,50 Kč	3 299 914,38 Kč

Zastupitelstvo města schvaluje rozdělení kladného hospodářského výsledku z vedlejší hospodářské činnosti města ve výši takto:

- celou částku 2.549.761,50 Kč převést do fondu hospodářské činnosti města.

Z: Ing. Mgr. Dana Buriánková, vedoucí OF

2/S/130605 Prodej 261 ks akcií ČSAD Ústí nad Orlicí za cenu 200,- Kč za 1 akcii v souladu s předloženou kupní smlouvou.

Z: Ing. Mgr. Dana Buriánková, vedoucí OF

3/S/130605 Souhrnnou rozpočtovou úpravu č. 3 rozpočtu města Moravská Třebová (včetně přesunu 600,- tis. Kč z rezervy pro ekonomický rozvoj do údržby komunikací), kterou budou změněny závazné ukazatele na rok 2005 takto (v tis. Kč):

a) závazné ukazatele stanovené radě města

	rozpočet 2005 před úpravou	úprava rozpočtu	rozpočet 2005 po úpravě
<u>Rozpočtové zdroje:</u>			
Rozpočtové příjmy CELKEM	206 040,00	7 191,00	213 231,00
<u>Financování:</u>			
Zapojení zůstatků finančních prostředků na ZBÚ a účelových fondech k 31.12.2004	17 730,00	0,00	17 730,00
Celkové rozpočtové zdroje	223 770,00	7 191,00	230 961,00
<u>Rozpočtové potřeby:</u>			
Rozpočtové výdaje CELKEM	206 780,00	7 131,00	213 911,00
<u>Financování:</u>			
Splátky jistiny přijatých úvěrů	16 990,00	60,00	17 050,00
Celkové rozpočtové potřeby	223 770,00	7 191,00	230 961,00

b) závazné ukazatele pro příspěvkové organizace

	příspěvek 2005 před úpravou	úprava příspěvku	příspěvek 2005 po úpravě
I. Mateřská škola Piaristická 137, Moravská Třebová	1 462,00	91,30	1 553,30
II. Mateřská škola Jiráskova 1141, Moravská Třebová	1 393,00	60,30	1 453,30
Základní škola Moravská Třebová, Čs. armády 179	1 836,00	208,00	2 044,00
Základní škola Moravská Třebová, Palackého 1351	4 940,00	60,30	5 000,30
Základní škola Moravská Třebová, Kostelní nám. 21	1 540,00	50,00	1 590,00
Základní umělecká škola Moravská Třebová	780,00	30,00	810,00
Kulturní služby města Moravská Třebová	8 060,00	-249,00	7 811,00

Z: Ing. Mgr. Dana Buriánková, vedoucí OF

4/S/130605 Změnu svého usnesení č. 6/S/190405, kterým stanovilo výši příspěvku pro objekt ve vlastnictví města na ulici Svitavské 6/7, takto:

	stát	vlastník- město	celkem
Původní návrh:			
1. Klášter ul. Svitavská 6/7	600.000,-	809.766,-	1,409.766,-
Nový návrh:			
1. Klášter ul. Svitavská 6/7	633.500,-	776.266,-	1,409.766,-

Z: Eva Štěpařová, zástupkyně vedoucího OIRR

5/S/130605 Následující rozpočtové opatření č. 4 rozpočtu města:

rozpočtové příjmy

Dotace od Pardubického kraje na realizaci projektů:

Restaurování psacího sekretáře z období biedermeieru	30 000,00 Kč
Pořízení zvlhčovačů pro depozitáře i expozice	100 000,00 Kč
rozpočtové příjmy celkem	130 000,00 Kč

rozpočtové výdaje

Kulturní služby - Muzeum - realizace projektů:

Restaurování psacího sekretáře z období biedermeieru	30 000,00 Kč
Pořízení zvlhčovačů pro depozitáře i expozice	100 000,00 Kč
rozpočtové výdaje celkem	130 000,00 Kč

Z: Ing. Mgr. Dana Buriánková, vedoucí OF

6/S/130605 Předložený návrh na poskytnutí půjčky z fondu rozvoje bydlení dle obecně závazné vyhlášky města Moravské Třebové č. 4/97, v platném znění, o fondu rozvoje bydlení, žadatelům:

1. R. C., bytem v Moravské Třebové, ul. Cihlářova č.o. 21, na dům v Moravské Třebové, ul. Cihlářova č.o. 21 takto
 - účel 05.....96.000,- Kč
2. J. B., bytem v Moravské Třebové, ul. Sluneční č.o.1, na byt v Moravské Třebové, ul. Sluneční č.o. 1 takto
 - účel 05.....36.000,- Kč

Z: JUDr. Jana Blahová, vedoucí OKST

7/S/130605 Účelovou dotaci 100,- tis. Kč pro Nemocnici následné péče Moravská Třebová na zakoupení přístrojů dle žádosti žadatele ze dne 26.11.2004 pro interní ambulanci. Podmínkou poskytnutí dotace je zakoupení všech tří přístrojů uvedených v žádosti.

Z: Ing. Mgr. Dana Buriánková, vedoucí OF
JUDr. Jana Blahová

8/S/130605 Dodatek č. 2 zřizovací listiny Základní školy Moravská Třebová, Palackého 1351, okres Svitavy, podle předloženého návrhu.

Z: Mgr. Jolana Sejblová, vedoucí OŠK
JUDr. Jana Blahová, vedoucí OKST

9/S/130605 Obecně závaznou vyhlášku města Moravská Třebová č. 3/2005, o školských obvodech spádových škol v Moravské Třebové, podle předloženého návrhu.

Z: Mgr. Jolana Sejblová, vedoucí OŠK

10/S/130605 Prodej části pozemku parc.č. 2936/6, kultura orná půda o výměře cca 4.300 m² v obci a katastrálním území Moravská Třebová, Předměstí firmě ATEK, s.r.o., Poštovní 63, Moravská Třebová, zastoupené jednatelem M. K., za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 85,-- Kč/1m², kterou kupující uhradí takto:

- 50% kupní ceny kupující uhradí před podpisem kupní smlouvy
- 50% kupní ceny uhradí kupující do 5 dnů po doručení předmětné kupní smlouvy s vyznačenou vkladovou doložkou o povolení vkladu vlastnického práva.

Podmínky prodeje:

1. Úhrada zůstatku kupní ceny řádně a včas je podle dohody smluvních stran podstatnou náležitostí kupní smlouvy, jejíž porušení opravňuje prodávajícího od kupní smlouvy odstoupit.
2. Kupní smlouva bude sepsána do 31. 7. 2005 za předpokladu podání žádosti o stavební povolení na I. etapu výstavby výrobního závodu.
3. Porušení těchto podmínek kupní smlouvy opravňuje prodávajícího od kupní smlouvy odstoupit s tím, že kupující uhradí všechny náklady spojené s převodem nemovitosti zpět do vlastnictví Města.
4. V kupní smlouvě bude ve prospěch města dohodou vyhrazeno právo přístupu a možnosti zřízení dalších přípojek k dešťové kanalizace vedoucí do místní vodoteče – Udánského potoka, dále bude sjednáno bezúplatné zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu ve prospěch města, jehož rozsah bude zakreslen v geometrickém plánu.
5. V případě, že kupující na předmětném pozemku nevybuduje stavbu lakovny plastových výlisků a tato nebude zkolaudována a provozuschopná nejpozději do 31. 12. 2010, zaváže se uhradit prodávajícímu kupní cenu za 1m² pozemku ve výši 161,--Kč.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

11/S/130605 Prodej části pozemku parc.č. 2936/6, kultura orná půda o výměře cca 20.000 m² v obci a katastrálním území Moravská Třebová, Předměstí firmě Treboplast, s.r.o., Korunní 31/968, Praha 2, Vinohrady za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 50,--Kč/1m², kterou kupující uhradí takto:

- 50% kupní ceny kupující uhradí před podpisem kupní smlouvy
- 50% kupní ceny uhradí kupující do 5 dnů po doručení předmětné kupní smlouvy s vyznačenou vkladovou doložkou o povolení vkladu vlastnického práva.

Podmínky prodeje:

1. Úhrada zůstatku kupní ceny řádně a včas je podle dohody smluvních stran podstatnou náležitostí kupní smlouvy, jejíž porušení opravňuje prodávajícího od kupní smlouvy odstoupit.
2. Kupní smlouva bude sepsána do 31.07.2005.
3. Kupující se zaváže zrealizovat na předmětném pozemku stavbu

výrobního závodu a zahájit zkušební výrobu do 31.12.2006 dle stavebního povolení. Do 31.12.2007 bude stavba zkolaudována a provozuschopná.

4. Porušení těchto podmínek kupní smlouvy opravňuje prodávajícího od kupní smlouvy odstoupit s tím, že kupující uhradí všechny náklady spojené s převodem nemovitosti zpět do vlastnictví Města.
5. V kupní smlouvě bude ve prospěch města dohodou vyhrazeno právo přístupu a možnosti zřízení dalších přípojek k dešťové kanalizaci vedoucí do místní vodoteče – Udánského potoka, dále bude sjednáno bezúplatné zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu ve prospěch města, jehož rozsah bude zakreslen v geometrickém plánu.
6. V kupní smlouvě bude dohodou smluvních stran zřízeno předkupní právo jako právo věcné ve prospěch Města Moravská Třebová.
7. Celkový počet zaměstnanců do tří let od zahájení výroby dosáhne počtu minimálně 36 osob a celková výše investice přesáhne 150 mil.Kč.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

12/S/130605 Prodej pozemku parc. č. 1068/2 o celkové výměře 103 m², kultura zahrada a id. 1/2 pozemku parc.č. 1068/1 o celkové výměře 168 m², kultura zahrada vše v obci a katastrálním území Moravská Třebová, Předměstí P. S., bytem ul. Lidická č.o. 4, Moravská Třebová za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 19.250,-- Kč, kterou kupující uhradí před podpisem kupní smlouvy s tím, že p.p.č. 1068/2 bude zatížen věcným břemenem práva průchodu a průjezdu ve prospěch vlastníků bytů č. 1139/1,1139/2 a 1139/4 v domě na ul. Lidické č.o. 4.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

13/S/130605 Prodej ideální ½ pozemku parc.č. 1068/1 o celkové výměře 168 m², kultura zahrada v obci a katastrálním území Moravská Třebová, Předměstí E. a P. H., bytem ul. Lidická č.o. 4, Moravská Třebová za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 8.650,-- Kč, kterou kupující uhradí před podpisem kupní smlouvy

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

14/S/130605 Prodej pozemku parc.č. 3695/1 o výměře 303 m² v obci a katastrálním území Moravská Třebová T. a M. L., bytem Sušice č.p. 15, Moravská Třebová za vzájemně dohodnutou cenu ve výši 22.000,-- Kč, kterou kupující uhradí před podpisem kupní smlouvy.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

15/S/130605 Prodej pozemku parc.č. 3695/2 o výměře 180 m² v obci a katastrálním území Moravská Třebová M. a V. R., bytem Sušice č.p. 121, Moravská Třebová za vzájemně dohodnutou cenu ve výši

14.300,-- Kč, kterou kupující uhradí takto:

- 50 % před podpisem kupní smlouvy
- 50 % do 30-ti dnů ode dne doručení vlastnických práv.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

16/S/130605 Prodej pozemku parc.č. 1232 o výměře 67 m² v obci a katastrálním území Moravská Třebová, část Předměstí M. K., bytem ul. Lidická č.o. 17, Moravská Třebová za vzájemně dohodnutou cenu ve výši 7.035,-- Kč, kterou kupující uhradí před podpisem kupní smlouvy.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

17/S/130605 Prodej pozemku parc.č. 2608/8 o výměře 3.775 m² a pozemku parc.č.2608/5 o výměře 33 m², kultura zastavěná plocha v obci a katastrálním území Moravská Třebová TJ Slovan, Brněnská 19, Moravská Třebová za cenu ve výši 12.000,-- Kč, kterou kupující uhradí před podpisem kupní smlouvy.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

18/S/130605 Prodej pozemku parc.č. 2292/2, kultura zahrada o celkové výměře 34 m² v obci a katastrálním území Moravská Třebová, ul. Anenské údolí P. a D. M. trvale bytem ul. Anenské údolí č.o. 3, Moravská Třebová za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 8.200,-- Kč, kterou kupující uhradí před podpisem kupní smlouvy.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

19/S/130605 Uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na byt č. 4 I. kategorie o velikosti 1+1 na ul. Hřebečské č.o. 3 v Moravské Třebové s manželi A. K. st. a M. K., bytem Dětrichov u Moravské Třebové č.p. 7.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

20/S/130605 Prodej nebytové jednotky č. 216/3 o výměře 14,19 m² v domě s byty v Boršově č.p. 216 stojící na st. parcele č. 392 v obci Moravská Třebová a kat. území Boršov u Moravské Třebové včetně spoluvlastnického podílu 938/10000 ke společným částem domu č.p. 216, ke stavební parcele 392 o celkové výměře 82 m² a k venkovním úpravám na této parcele R. Š., bytem nám.T.G.Masaryka č.o. 12 za vzájemně dohodnutou prodejní cenu ve výši 15.000,-- Kč, kterou kupující uhradí takto:

- 50% před podpisem kupní smlouvy
- 50% do 30-ti dnů ode dne vkladu vlastnických práv.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

21/S/130605 Prodej bytové jednotky č. 216/1 o výměře 61,75 m² v domě s byty v Boršově č.p. 216 stojící na st. parcele č. 392 v obci Moravská Třebová a kat. území Boršov u Moravské Třebové včetně spoluvlastnického podílu 4525/10000 ke společným částem domu č.p. 216, ke stavební parcele 392 o celkové výměře 82 m² a

k venkovním úpravám na této parcele L. Š., bytem Boršov č.p. 216 za vzájemně dohodnutou prodejní cenu ve výši 80.000,- Kč, kterou kupující uhradí formou pravidelných měsíčních splátek po dobu 7 let úročených 10% p.a. z dlužné částky.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

22/S/130605 Prodej domu č.o. 11, č.p.4 se stavební parcelou č. 1464 o výměře 363 m², kultura zastavěná plocha na ul. Svitavské v Moravské Třebové, část Předměstí Ing. M. J., trvale bytem Větrná 19, Svitavy za kupní cenu ve výši 400.000,- Kč, kterou kupující uhradí před podpisem kupní smlouvy s tím, že nejdříve bude uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

23/S/130605 Zahraniční služební cestu RNDr. Josefa Ošťádala, Ing. Stanislava Zemánka, Ing. Dany Buriánkové, Ing. Marka Němce a Ing. Miroslava Netolického do holandského Vlaardingenu v termínu 29.5.2005 až 4.6.2005.

Z: Ing. Mgr. Dana Buriánková, vedoucí OF

24/S/130605 Zahraniční služební cestu RNDr. Josefa Ošťádala, Miloše Beyera, Ing. Miroslava Netolického a Mgr. Libuše Scholzové do partnerského holandského města Vlaardingen ve dnech 15. – 19.6.2005.

Z: Ing. Mgr. Dana Buriánková, vedoucí OF

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

1/V/130605 Abdikaci Mgr. Radko Martínka na člena Zastupitelstva města Moravská Třebová za volební stranu *Česká strana sociálně demokratická* ke dni 17.5.2005 z důvodu neslučitelnosti funkcí.

2/V/130605 Nastoupení Mgr. Miroslava Muselíka za člena Zastupitelstva města Moravská Třebová za volební stranu *Česká strana sociálně demokratická* ke dni 18.5.2005

3/V/130605 Předložený závěrečný účet a rozbor hospodaření za hlavní (rozpočtové) hospodaření a za vedlejší hospodářskou činnost města Moravská Třebová za rok 2004.

4/V/130605 Předložený rozbor hospodaření města Moravská Třebová k 30. 4. 2005.

5/V/130605 Zprávu o vypracované Studii deficitních služeb ve městě Moravská Třebová.

- 6/V/130605 Předloženou první pracovní verzi koncepce kultury ve městě.
- 7/V/130605 Předloženou rozpracovanou koncepci cestovního ruchu města Moravská Třebová.
- 8/V/130605 Předloženou koncepci Sociálních služeb města Moravská Třebová.
- 9/V/130605 Předloženou zprávu o činnosti rady města od posledního zasedání zastupitelstva města.
- 10/V/130605 Předloženou doplňující zprávu místostarosty města ke Skupinovému vodovodu Moravská Třebová.
- 11/V/130605 Předloženou informaci starosty města o jednání s vedením Pardubického kraje a Nemocnice následné péče Moravská Třebová o spolufinancování pořízení přístrojů pro interní ambulanci.
- 12/V/130605 Předloženou zprávu místostarostky města o výsledku zahraniční služební cesty do německého Staufenbergu ve dnech 25. – 27. 5.2005.
- 13/V/130605 Předloženou zprávu starosty města o průběhu a výsledcích zahraniční služební cesty - kursu do holandského Vlaardingenu, která se uskutečnila v termínu 29.5.2005 - 4.6.2005
- 14/V/130605 Předložený zápis kontrolního výboru zastupitelstva města ze dne 9.6.2005 o výsledku kontroly usnesení zastupitelstva města.
- 15/V/130605 Předloženou zprávu kontrolního výboru zastupitelstva města o plnění ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 238/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 16/V/130605 Předložený zápis finančního výboru zastupitelstva města ze dne 6.6.2005.
- 17/V/130605 Předložený zápis výboru zastupitelstva města pro řízení, monitorování a realizaci strategického plánu rozvoje města ze dne 9.6.2005.

Zastupitelstvo města ukládá:

- 1/U/130605 Starostovi města zajistit pokračování ve tvorbě dalších částí koncepce kultury, týkající se rozpracování dalšího postupu tvorby cílů a projektů v této oblasti.

Z: RNDr. Josef Ošřádal, starosta města
T: 31.10.2005

- 2/U/130605 Starostovi města zajistit dopracování koncepce cestovního ruchu

včetně projektových listů, které by řešily jednotlivé problémové oblasti.

Z: RNDr. Josef Ošťádal, starosta města
T: 31.10.2005

- 3/U/130605 Starostovi města svolat pracovní jednání zastupitelstva města v Sociálních službách města Moravská Třebová ke koncepci Sociálních služeb města, přizvat k jednání zástupce Pardubického kraje a předložit do jednání návrh koncepce dopracovaný o ekonomiku jednotlivých variant.

Z: RNDr. Josef Ošťádal, starosta města
T: 30.9.2005

- 4/U/130605 Radě města
- hledat nové formy využití fondu rozvoje bydlení
 - předložit informaci o způsobu vypořádání závazků Technických služeb a města

Z: RNDr. Josef Ošťádal, starosta města
T: 31.10.2005

- 5/U/130605 Kontrolnímu výboru zastupitelstva města předložit do příštího zasedání zastupitelstva města zprávu o plnění ustanovení zákona č. 238/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vztahujících se na členy zastupitelstva města.

Z: Vladimír Koblovský, předseda kontrolního výboru zastupitelstva
Města
T: 15.8.2005

Zastupitelstvo města ruší:

- 1/R/130605 Své usnesení č. 10/S/270300 ve věci prodeje 261 ks akcií ČSAD Ústí nad Orlicí za cenu 180,- Kč za 1 akcii.

Z: Ing. Mgr. Dana Buriánková, vedoucí OF

- 2/R/130605 Své usnesení č. 18/S/011203, kterým schválilo prodej ideální ½ pozemku p.č. 1232 o výměře 67 m², kultura zahrada v obci a kat. území Moravská Třebová, část Předměstí, ul.J.K.Tyla MUDr. D. N., bytem ul. J.K.Tyla č.o. 2, Moravská Třebová.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

- 3/R/130605 Své usnesení č. 19/S/011203, kterým schválilo prodej ideální ½ pozemku p.č. 1232 o výměře 67 m², kultura zahrada v obci a kat. území Moravská Třebová, část Předměstí, ul. J.K.Tyla MUDr. P. N., bytem ul. J.K.Tyla č.o. 2, Moravská Třebová.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

4/R/130605 Část usnesení zastupitelstva č. 26/S/201299, kterým schválilo uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na byt č. 4, I. kategorie o velikosti 1+1 na ul. Hřebečské č.o. 3 v Moravské Třebové s A. K. ml., bytem Dětrichov u Moravské Třebové č.p. 7.

Z: Viera Mazalová, vedoucí OMMKH

Zastupitelstvo města:

- 1/ZM/130605 Volí Vladimíra Moravce předsedou výboru zastupitelstva města pro řízení, monitorování a realizaci strategického plánu rozvoje města.
- 2/ZM/130605 Pověřuje radu města schvalováním zahraničních služebních cest do partnerských měst Staufenberg (Německo), Vlaardingen (Nizozemí) a Banská Štiavnica (Slovensko).
- 3/ZM/130605 Vyhraduje si i nadále schvalování zahraničních služebních cest, s výjimkou služebních cest do partnerských měst Staufenberg (Německo), Vlaardingen (Nizozemí) a Banská Štiavnica (Slovensko).
- 4/ZM/130605 Odkládá projednání tisku č. 22 (výkup pozemků od Ing. V. S.) na příští zasedání zastupitelstva města.

V Moravské Třebové 14.6.2005
Zapsal: Ing. Stanislav Zemánek

.....
RNDr. Josef Ošťádal
starosta města

Ověřovatelé: MVDr. Ivo Švec

Václav Žáček